



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			25-0043269	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
A. van Dijk		Bedrijfsvoering	0614453280	
ONDERWERP				27 MAART 2025
Informatie over compromis Vpb en financiële impact				

Geachte raad,

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over het compromis dat de gemeente medio 2024 heeft gesloten met de Belastingdienst over de Vennootschapsbelasting (Vpb). Dit compromis is eerder besproken met de auditcommissie. Met het oog op de effecten voor de Jaarrekening 2024 achten wij het wenselijk u hierover in verkorte vorm ook te informeren.

Achtergrond

Sinds de invoering van de Wet modernisering vennootschapsbelasting overheidsondernemingen per 1 januari 2016 zijn gemeenten onder bepaalde voorwaarden belastingplichtig voor de Vpb. Dit betekent dat gemeentelijke activiteiten die als onderneming worden beschouwd – bijvoorbeeld wanneer structureel winst wordt behaald – onderworpen kunnen zijn aan Vpb.

In de praktijk heeft de toepassing van deze wet geleid tot verschillende interpretaties, met name rondom de vraag in hoeverre gemeentelijke grondexploitaties en andere activiteiten onder de Vpb-plicht vallen. Dit is een complex vraagstuk gebleken, ondanks dat gemeenten niet primair gericht zijn op winstmaximalisatie.

Onze gemeente heeft vanaf 2016 overleg gevoerd met de Belastingdienst over de Vpb-plicht van bepaalde activiteiten, met name met betrekking tot de grondbanken. De gemeente was van mening dat de grondbanken primair een beheerfunctie vervullen en niet als belastingplichtige ondernemingen moesten worden aangemerkt. De Belastingdienst had hier echter een ander standpunt over, wat heeft geleid tot discussie en uiteindelijk tot een formeel bezwaar van onze gemeente tegen de opgelegde Vpb-aanslag over 2016.

Na een langdurig traject, waarin diverse juridische en fiscale afwegingen zijn gemaakt en overleg is gevoerd met een externe belastingadviseur, is medio 2024 een compromis bereikt met de Belastingdienst.

Inhoud van het compromis

Het compromis richt zich primair op de fiscale positie van de grondbanken en bevat de volgende afspraken:

- De Belastingdienst beschouwt de grondbanken als ondernemingen die onder de Vpb-plicht vallen. Dit betekent dat een deel van de inkomsten uit deze activiteiten als belastbare winst wordt beschouwd.

- In plaats van de volledige renteopbrengst uit de grondbanken te belasten, wordt slechts een zogenaamd beloningselement in de heffing betrokken. Dit betekent dat alleen een relatief klein deel van de in rekening gebrachte rente wordt meegenomen in de berekening van de belastbare winst.
- De gemeente zal bepaalde rentelasten niet meer in aftrek brengen op de fiscale winst van de grondbanken, wat invloed heeft op de uiteindelijke belastingafdracht.

Deze afspraken hebben geleid tot een wijziging in de Vpb-aanslagen over de afgelopen jaren en de verwachte lasten voor de komende jaren.

Financiële impact

Het bereiken van dit compromis heeft gevolgen voor zowel de reeds opgelegde Vpb-aanslagen over voorgaande jaren als voor de toekomstige belastinglasten van de gemeente.

- Voor de jaren 2016-2022 is het effect van het compromis reeds meegenomen in de slotwijziging 2024, die door uw raad is vastgesteld. Voor deze jaren is reeds aangifte gedaan.
- Voor de jaren 2023 en 2024 worden de gevolgen verwerkt in de jaarrekening 2024. Dit resulteert in een voordeel van € 2,8 mln. ten opzichte van de eerder opgelegde voorlopige aanslagen. De aanslagen voor deze jaren moeten nog definitief worden opgelegd.
- Voor de komende jaren zorgt het compromis voor een beter voorspelbare Vpb-last en geeft het de gemeente meer zekerheid over de financiële verplichtingen. De effecten daarvan worden meegenomen in de kadernota.

Door dit compromis is er een stabielere basis voor de fiscale positie van de gemeente en kunnen toekomstige Vpb-lasten beter worden ingeschat.

Vervolg en monitoring

Hoewel met dit compromis een belangrijk deel van de fiscale discussie met de Belastingdienst is afgerond, blijven er ontwikkelingen rondom de Vpb-plicht van gemeentelijke activiteiten. Met name de lopende beroepsprocedures over de Vpb-plicht van openbare reclame zijn van belang. Onze gemeente is aangesloten bij landelijke procedures hierover en wij blijven deze ontwikkelingen nauwlettend volgen.

De gemeente zal, voor wat betreft de verschuldigde rente over de nog op te leggen (herziene) aanslagen Vpb 2017 en 2018, tevens aansluiten bij de lopende procedure bij de Hoge Raad. De uitspraak van de Hoge Raad kan gevolgen hebben voor de hoogte van de belastingrente. Voor de overige jaren ontvangen we rente.

Indien er relevante nieuwe inzichten of juridische uitspraken komen die impact hebben op de fiscale positie van de gemeente zullen wij de raad hierover nader informeren.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,



M.L.M. Weerts



B.R. Arends