

Parkeren Prinses Marianneplein e.o. in Maasdijk

Schriftelijke vragen in het kader van artikel 42 van het Reglement van Orde, gesteld op 3 juni 2025 door de fractie van De Westlandse VVD, inzake *'Parkeren Prinses Marianneplein e.o. in Maasdijk'*.

In Maasdijk staat veel te gebeuren in de omgeving van het Prinses Marianneplein; aan de Nassaustraart (op de locatie van de Dierenwei) worden 44 appartementen gebouwd door Woningcorporatie WoonWest. Aan het Prinses Marianneplein komt een nieuwe huisartsenpost met daarbij nog meer (para)medische dienstverlening en (zorg)woningen. Goede ontwikkelingen voor Maasdijk, maar buurtbewoners en ondernemers maken zich zorgen over de parkeerdruk die dit met zich mee zal brengen.

Los van het naburige Oranjeplein (waar de meeste winkels van het dorp zijn gevestigd) biedt de omgeving twee grote parkeerplaatsen. De zogenaamde schaatsbaan (tussen Oranjeplein - Kerkhoflaan – Nassaustraart) biedt nu officieel ruimte aan 15 ingetekende parkeervakken, in praktijk kan er door wat creatief fileparkeren in praktijk aan 17 auto's ruimte worden geboden. Dit laatste gebeurt met regelmaat. Het Prinses Marianneplein biedt nu ruimte aan 21 parkeervakken, waaronder één vergunninghouder (t.b.v. de RK Kerk).

Op een in maart georganiseerde informatieavond over de bouw van de 44 appartementen is het aantal parkeerplaatsen toegelicht dat bij het nieuwe complex hoort. Per saldo gaat het aantal parkeerplaatsen in de min, immers de parkeerplaatsen van de bewoners zijn niet te gebruiken door derden. Er komen weliswaar 10 parkeerplaatsen bij, maar deze zijn ook voor bezoekers. De 17 parkeerplaatsen op de huidige 'schaatsbaan' gaan verloren.

Voor de huisartsenpost, de andere praktijkruimte en de zorgwoningen is nog geen aantal parkeerplaatsen bekend gemaakt. De vergunningsprocedure loopt hier nog.

In de omgeving van het Prinses Marianneplein maken diverse woningen en bedrijven gebruik van de parkeerplaatsen aldaar. Behalve klanten van de slager aan het plein, maken ook medewerkers en klanten van bedrijven aan het Maasambacht gebruik van de parkeerplaatsen. Behalve de kerk is ook de dansschool/sportzaal hier gevestigd. Op zaterdag zijn meerdere ambulante handelaren actief op het plein. Tevens moet in ogenschouw worden genomen dat twee straten die op het Prinses Marianneplein uitkomen (Mauritsstraat en Waldeck Pyrmontstraat), beide ieder twee autoloze zijstraten kennen. De in de jaren '50 gebouwde Prinses Irenestraat, Prinses Margrietstraat, Johan Willem Frisostraat en Willem Lodewijkstraat hebben alle geen eigen parkeerplaatsen. Ook dit levert in de nabije omgeving van het Prinses Marianneplein meer parkeerdruk op.

Dit brengt de fractie van de Westlandse VVD tot de volgende vragen:

1. Is het College van B&W bekend met de beschreven situatie en de ontwikkelingen in het gebied?
2. Welke parkeernormen worden gebruikt (t.a.v. bewoners/vaste gebruikers/huurders/bezoekers) voor beide nieuw te ontwikkelen locaties; het appartementencomplex en de huisartsenpost met woningen)?
3. Wordt er een integrale schets gemaakt van het gebied m.b.t. het aantal parkeerplaatsen?
4. Herkent het college dat door het verwijderen van de parkeerplaatsen op 'de schaatsbaan' het aantal openbare parkeerplaatsen afneemt in de genoemde omgeving?
5. Wordt bij de integrale schets gekeken naar toekomstige ontwikkelingen en tevens naar de huidige status van het aantal auto's in de wijk in verhouding tot het aantal parkeerplaatsen?
6. Wordt overwogen eventueel extra parkeerplaatsen te creëren door het Prinses Marianneplein anders in te richten?
7. Ziet het college elders mogelijkheden om in de omgeving parkeerplaatsen te realiseren?
8. Op welke wijze worden inwoners van de wijk meegenomen in het beleidsproces waar het de parkeerdruk van hun eigen omgeving betreft?
9. Wordt in het realiseren van het aantal parkeerplaatsen rondom de nieuwe ontwikkelingen ook gekeken naar de geplande renovatie van het Oranjeplein?
10. Hoe staat het met de herontwikkeling van het Oranjeplein?

Namens de fractie van de Westlandse VVD

Suzanne van Erven
Raadslid

Roel Batelaan
Steunraadslid

Bijlagen: 2

Foto 1: parkeerplaatsen Prinses Marianneplein



Foto 2: parkeerplaatsen Nassaustraart

