



WATERINGEN

Postadres:
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW NAALDWIJK
T 140174
E belastingen@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl
IBAN NL95BNGH0285106767
BIC BNGHNL2G

DATUM	UW BRIEF	UW KENMERK	ONS KENMERK	BIJLAGE(N)
24-12-2024	19-12-2024	D2024-30761	B298392 / S8887	
CONTACTPERSOON		TELEFOONNR.		DATUM VERZONDEN
		140174		30-12-2024

ONDERWERP

Uitspraak bezwaarschrift aanslag gemeentelijke belastingen 2024

Geachte

Naar aanleiding van uw bezwaarschrift ingediend tegen de opgelegde aanslag gemeentelijke belastingen 2024 aanslagnummer 3425288 t.n.v. deel ik u het volgende mee.

Bezwaar

U maakt bezwaar tegen de volgende aanslagregels:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| - rioolheffing gebruik van het object | Wateringen met een bedrag groot € 180,12; |
| - afvalstoffenheffing van het object | Wateringen met een bedrag groot € 287,64. |

Grievens

In uw bezwaarschrift geeft u het volgende aan:

- 1 Uw moeder heeft gedurende het gehele jaar niet gewoon of kunnen wonen op het adres Wateringen;
- 2 De woning is niet verhuurd of anderszins aan andere ter beschikking gesteld;
- 3 Het is ook niet de bedoeling de woning te verhuren of anderszins ter beschikking te stellen, daar is zij ook niet in staat;
- 4 De kinderen willen nadrukkelijk dat de woning leeg blijft staan, omdat bewoning de verkoopprijs drukt. Er is van de rechtbank nog geen goedkeuring voor verkoop;
- 5 De woning is gedurende het gehele jaar onvoldoende gemeubileerd geweest, om in de staat geschikt te zijn voor bewoning.

Er is derhalve alle reden om aan te nemen dat er in 2024 NIET geregeld afvalstoffen kunnen zijn ontstaan of gebruik is gemaakt van het riool- of waterzorg of andere gemeentelijke diensten in relatie tot de woning of enig gebruik daarvan.

Overwegingen

Afvalstoffenheffing:

De Verordening Afvalstoffenheffing Westland 2024 wordt het onder "gebruik maken" verstaan: het gebruik maken in de zin van artikel 15:33 Wet milieubeheer.

Onder de naam afvalstoffenheffing wordt een directe belasting geheven als bedoeld in artikel 15.33 van de Wet milieubeheer. De afvalstoffenheffing wordt geheven van diegene die in de gemeente feitelijk gebruik maakt van een perceel ten aanzien waarvan ingevolge de artikelen 10.21 en 10.22 van de Wet milieubeheer een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen geldt.

Onder huishoudelijke afvalstoffen worden verstaan: afvalstoffen afkomstig van particuliere huishoudens. Onder perceel wordt verstaan: elke afzonderlijke wooneenheid.

Bepalend is of er sprake is van een perceel waar huishoudelijke afvalstoffen kunnen ontstaan, waarvoor een inzamelplicht voor de gemeente geldt.

De afvalstoffenheffing vloeit voort uit het gebruik dat iemand maakt van een perceel, onafhankelijk van de vraag of en hoeveel afval wordt aangeboden. Dit betekent dat het niet van belang is of daadwerkelijk gebruik wordt gemaakt van de huisvuilophaaldienst of dat éénmaal per week of dat éénmaal per twee weken huisvuil wordt aangeboden. Tevens is het niet van belang of u de beschikking hebt over een afvalcontainer. Ook als u het huisvuil door een derde laat ophalen blijft de belastingplicht bestaan. De enkele mogelijkheid dat afvalstoffen konden ontstaan resulteert reeds in inzamelplicht en de bevoegdheid om afvalstoffenheffing te heffen.

Rioolheffing:

Volgens de Verordening Riool- en Waterzorgheffing Westland 2024 wordt er rioolheffing geheven ter bestrijding van de kosten die voor ons verbonden zijn aan:

- De inzameling en het transport van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater, alsmede de zuivering van huishoudelijk afvalwater;
- De inzameling van afvloeiend hemelwater en de verwerking van het ingezamelde hemelwater, alsmede het treffen van maatregelen teneinde structurele nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken.

Zowel ongebouwde, gebouwde objecten en objecten in aanbouw worden in de rioolheffing betrokken. Deze objecten hebben belang bij de gemeentelijke watertaken, een van die taken is dat wij maatregelen moeten nemen, om de structurele nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken. Het gaat daarbij om de kosten van de voorzieningen die worden verhaald, bij maatregelen die de gemeente bij het realiseren van het gemeentelijke rioleringsplan (GRP) onderneemt. Hierbij gaat het ook om het oplossen van de problemen en om het preventief handelen om wateroverlast en verdroging te voorkomen. De maatregelen hebben een collectief of individueel karakter. Het WOZ-object is als belastingobject in de Verordening opgenomen.



Op 12 oktober 2023 is er een leegstandsinformatieformulier ontvangen. Hierop is aangegeven dat u bezig bent de woning te verkopen. Op 29 oktober 2024, is aangegeven: de woning staat niet te koop en is niet onbewoonbaar en 13 november 2024 is aangegeven: om de woning te verkopen moet er naar de rechter gegaan worden.

De woning Wateringen is objectief gezien voor bewoning geschikt en het is een perceel waar zodanig (huishoudelijke) afvalstoffen en afvoer van afvalwater en hemelwater op de gemeentelijke riolering geregeld kunnen ontstaan. Dat de woning niet of nauwelijks gemeubild is, doet echter niets af aan het feit dat de woning voor bewoning is geschikt. Immers is de woning niet in aanbouw en ook niet, door bijvoorbeeld brand, onbewoonbaar. Dit mede gezien de cyclorama van de woning. Ook is het bekend dat de woning in het bezit is van afvalcontainers.

In uw bezwaarschrift geeft u aan dat de woning niet is verhuurd en dat het ook een nadrukkelijke wens is, om de woning op leegstand te houden. De woning Wateringen wordt daarmee ter beschikking gehouden. Jurisprudentie bepaalt dat in dit soort situatie de eigenaar als gebruiker wordt aangemerkt en dan wordt het laagste tarief opgelegd, dat is het tarief voor een eenpersoonshuishouden. U bent derhalve terecht in de afvalstoffenheffing en rioolheffing gebruik betrokken (ECLI:NL:HR:2001:AB1838).

Beslissing

Gelet op het bovenstaande heb ik, betreffende de aanslag gemeentelijke belastingen 2024 met aanslagnummer 3425288, besloten om uw bezwaar ongegrond te verklaren:

- de aanslagregel rioolheffing gebruik van het object Wateringen groot € 180,12 te handhaven;
- de aanslagregel afvalstoffenheffing van het object Wateringen groot € 287,64 te handhaven.

Ik heb een en ander als volgt gespecificeerd:

Soort	Adres	oorspronkelijk aanslagbedrag	Vermindering	Aanslagbedrag na beslissing
RIOG	Wateringen	€ 180,12	€ 0,00	€ 180,12
AFV	Wateringen	€ 287,64	€ 0,00	€ 287,64
				€ 467,76

De gehele aanslag gemeentelijke belastingen 2024, met aanslagnummer 3425288 is inmiddels voldaan.

Op www.gemeentewestland.nl vindt u veel informatie en snel een antwoord op uw vragen over de gemeentelijke belastingen. Ook kunt u met behulp van DigiD een aantal zaken direct online regelen, bijvoorbeeld voor het aanvragen van automatische incasso.

Hoogachtend,

Indien u het niet eens bent met de uitspraak op uw bezwaarschrift kunt u daartegen beroep aantekenen bij de Rechtbank Den Haag, Team belastingrecht, Postbus 20302, 2500 EH te 's-Gravenhage. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en begint met ingang van de dag na die waarop de uitspraak aan u verzonden is. Het beroepschrift dient met redenen omkleed te zijn. Bovendien dient u bij uw beroepschrift een afschrift van de uitspraak op uw bezwaar te voegen. Bij het indienen van beroep bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover kunt u krijgen bij de griffie van de Rechtbank Den Haag, Team Belastingrecht, tel.nr.088 - 3612100.

Het is ook mogelijk om een beroepschrift digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<http://loket.rechtspraak.nl>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift dient u te beschikken over DigiD.