



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			21-0339552	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
J. de Munnik		Beleid	(0174) 672 572	23 december 2021
ONDERWERP				
Uitvoering motie "Sportpark Monster"				

Geachte raad,

Tijdens de raadsvergadering op 10 november 2020, waarin de begroting 2021 is vastgesteld is motie aangenomen met betrekking tot Sportpark Monster (motie 1239). Het dictum van de motie luidt als volgt:

Ten aanzien van de planologie van Monster rekening te houden met gronden grenzend aan sportpark Polanen voor het geval door onder meer de geplande woningbouw de druk te groot wordt op het sportpark en derhalve ruimte te reserveren voor uitbreiding/nieuwbouw van het sportpark.

Beide betrokken sportverenigingen, MLTV 90 (in Zwartenhoek, niet op het sportpark Polanen) als SC Monster hebben een overcapaciteit. Er is meer dan voldoende ruimte voor de huidige leden en ook voor substantiële groei in de toekomst. Ook met de realisatie van woningen in Westmade, Monster Noord en Watergat (totaal nu ca. 2.100 woningen gepland) is de verwachting dat de capaciteit voldoende is.

Het is weliswaar mogelijk om de ruimte grenzend aan het sportpark planologisch vrij te houden in het bestemmingsplan Monster Noord. Daarbij is het belangrijk te realiseren dat voor een gedeelte van de naastgelegen gronden "Bescherminscategorie 2" geldt. (zie afbeelding, het gebied met groene contour waar het projectbureau OBWZ is gevestigd en het achterliggende weiland). Omdat sportvelden als stedelijke functie worden gezien, past deze functie niet in deze categorie en verwachten we medewerking van de provincie als niet haalbaar. De zone direct ten zuiden van deze beschermingscategorie is het NAM-terrein (blauwe contour). Op termijn ligt transformatie hier wel in de rede en dit gebied biedt mogelijkheden, maar dit gebied is voorzien voor woningbouw. Vrijkomen van het terrein is nog niet op korte termijn (verwacht op zijn vroegst rond 2030). Het is voorstelbaar dat op lange termijn de inzichten rond deze gebieden veranderen.

In besprekingen met de sportverenigingen is gebleken dat de kosten van het beoogde nieuwe sportpark voornamelijk door de gemeente zullen moeten worden gedragen. Er is beperkt sprake van financiële inbreng door clubs. Met de inrichtingskosten is in de begroting geen rekening gehouden, maar zal richting enkele miljoenen gaan. Gemeentelijke bekostiging van sportvoorzieningen waarvoor geen noodzaak bestaat is onwenselijk en kan leiden precedentwerking en gevoelens



van onvrede bij andere sportverenigingen met ambities op accommodatiegebied. Vanwege deze knelpunten kan het college niet over gaan tot uitvoering van de motie.

Overzicht sportpark en gronden

Rood: bestaande sportpark (incl. Boetzelaar en parkeerterrein)

Groen: beschermingscategorie 2: geen stedelijke functies door PZH toegestaan

Blauw: NAM terrein (ca. 2,75 hectare)

Alle gronden zijn gemeentelijk eigendom.



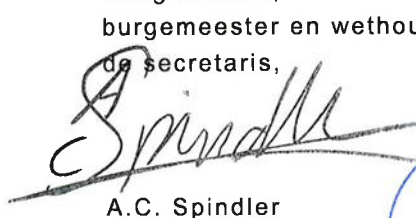
Wij beschouwen de motie hiermee als afgedaan.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,



A.C. Spindler



B.R. Arends