



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			20-0042776	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
L. Loffler		Ruimte	(0174) 673 070	21 FEB. 2020
ONDERWERP				
Ontwikkeling oude brandweerlocatie Naaldwijk				

Geachte raad,

Ter informatie zenden wij u, zoals toegezegd door wethouder Gardien-Reinders in de raadsvergadering van 18 februari 2020, de informatie die wij tot onze beschikking hebben over de oude brandweerlocatie in Naaldwijk en mogelijke PFAS-verontreiniging van deze locatie.

Op donderdag 13 februari 2020 heeft het college vernomen dat bij de voormalige brandweerlocatie in Naaldwijk een verhoogd risico op PFAS in de grond bestaat. PFAS komt voor in het blusschuim van de brandweer.

Vraag

Direct is aan de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) de vraag gesteld wat dit betekent voor de herontwikkeling van de voormalige brandweerlocatie in Naaldwijk. De ODH heeft namelijk op 4 juli 2019 verklaard dat er voldoende bodemonderzoek is uitgevoerd op de locatie en dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Deze verklaring van de ODH heeft mede als basis gediend voor de onderhandelingen met de ontwikkelaar van de locatie en de daarop door uw raad vastgestelde gewijzigde grondexploitatie.

Geen belemmering

Op 18 februari 2020 heeft de ODH ons laten weten dat een eventuele verhoogde concentratie PFAS op deze locatie vooralsnog geen belemmering vormt voor de voorgenomen bouwactiviteiten. De reden hiervoor is dat het ontbreekt aan wetgeving hoe om te gaan met 'statische' grond: grond die niet getransporteerd hoeft te worden. Het tijdelijk handelingskader en de bijbehorende norm is alleen van toepassing als de grond afgevoerd moet worden en dat is door de goede draagkracht van de grond op deze locatie niet nodig. Voor deze situaties is wetgeving nog in de maak, maar tot deze wetgeving er is kunnen de plannen doorgaan.

Gevolgen

Zolang er geen nieuwe wetgeving is, kunnen de voorbereidingen doorgaan en zijn er geen gevolgen voor de grondexploitatie. Nieuwe wetgeving in de toekomst kan mogelijk gevolgen




hebben voor deze locatie. Wat in dat geval de concrete gevolgen zijn, is op dit moment niet duidelijk, maar het college komt dan bij uw raad terug voor nader advies of besluitvorming.

Uiteraard besteedt het college ook in de nog op te stellen anterieure overeenkomst voor deze locatie aandacht aan de risico's van mogelijke PFAS-verontreiniging.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,



A.C. Spindler



B.R. Arends