

From: H. Doornekamp <doornekamp@solcon.nl>
Sent: donderdag 6 mei 2021 18:12:37
To: Info
Cc:
Subject: omgevingsplan dorpscentrum Poeldijk t.a.v. cluster Beleid/Stedenbouw en Bestemmingsplannen
Attachments: Scan0528.pdf

Geachte college,

zie bijgaand schrijven.

Namens winkeliersvereniging Oke

Henk Doornekamp
voorzitter



Winkeliers- en ondernemersvereniging O.K.E. Optimaal - Krachtig - Eensgezind

College van burgemeester en wethouders van Westland
t.a.v. cluster Beleid/Stedenbouw en Bestemmingsplannen
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk

Poeldijk, 5 mei 2021

Onderwerp: omgevingsplan dorpscentrum Poeldijk

Geachte College,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van het omgevingsplan Dorpscentrum Poeldijk. Wij willen graag als winkeliersvereniging Oke te Poeldijk reageren op de volgende zaken;

Parkeren

De parkeerruimte in de omgeving van het centrum is zeer beperkt, zeker nu de Bartholomeuskerk overweegt geen toestemming meer te geven tot het parkeren op het kerkplein. Ook de uitbreiding van het kerkplein, eigendom van de kerk, wordt geschikt gemaakt voor eigen gebruik maar niet voor openbaar parkeerterrein!

Voor de detailhandel is parkeerruimte essentieel voor hun voortbestaan. Door de nieuwbouw van het appartementencomplex Gantelzicht en de vele arbeidsmigranten die in de Voorstraat wonen, komt het tekort aan parkeerruimte steeds meer openbaar. Wij vragen u dan ook om parkeerruimte te creëren voor het behoud van de middenstand.

Uiteraard zijn wij blij met het vergroenen van Poeldijk, dit mag echter niet ten koste gaan van de zeer beperkte parkeerruimte in, en in de omgeving van de Voorstraat, deze plekken zijn hard nodig.

Groen

Uiteraard zijn wij er content mee als er mooie plantenbakken geplaatst gaan worden in de Voorstraat, ook zou het prettig zijn als er meer onderhoud gepleegd zou worden aan het bestaande groen, een klein plantsoen met een gezellig zitje op de hoek Kerklaan/ Voorstraat zou al een hele verbetering zijn en een leuk ontmoetingspunt. Uiteraard als dit ook bijgehouden wordt.

Dario Fo gebouw

De winkeliersvereniging hoopt en verwachten op korte termijn een nieuwe bestemming van het oude Dario Fo gebouw. Het gehele gebouw is verpauperd en is een schande voor de omgeving.



Winkeliers- en ondernemersvereniging O.K.E.

Optimaal - Krachtig - Eensgezind

Het gebouw kan een blikvanger worden als de zijanten afgebroken worden, en netjes afgewerkt wordt, de ruimte die vrijkomt kan dan ingericht worden als parkeerplekken of voor andere doeleinden. Onderin detailhandel en bovenin appartementen zou prima passen.

Clusteren

De gemeente Westland moet er naar streven of faciliteren dat de winkeliers op de Jan Barendselaan kunnen verhuizen naar de Voorstraat, op deze manier kan de Voorstraat weer een aantrekkelijke winkelstraat worden.

Er is behoefte aan winkelruimte in Poeldijk centrum, oppervlakte van 100 tot 200 mtr. is aantrekkelijk voor kleine middenstand.

Bartholomeuskerk

De middenstand ziet de Voorstraat in combinatie met de kerk als hart van Poeldijk. Wij als Oke juichen het toe dat er vele activiteiten gaan plaats vinden in de kerk. Op deze manier kan de middenstand in het dorp profiteren van de bezoekers. Ook zou het mooi zijn als er publiektrekkers in de pastorie zich zouden vestigen. Mogelijk het Huis van de buurt of andere ontmoetingsplek als de bibliotheek/Vitus welzijn?

Gantelhof

Nieuwbouw op de plek van de Gantelhof zou voor het centrum een veel beter aanzien geven, de uitstraling is nu verpauperd. Er wordt nauwelijks onderhoud aan dit gebouw gepleegd en doet afbreuk aan de mooie omgeving.

Het afsluiten van de Voorstraat voor verkeer

De winkeliersvereniging staat wel open voor het veilig maken van de Voorstraat, zowel voor de voetgangers, fietsers maar ook voor de auto. Wij als vereniging verzoeken het college dringend om geen gedeelte van de Voorstraat af te sluiten voor het verkeer, dit is de nekslag voor de middenstand!

Wethouder Gardien heeft beloofd in contact te treden met de winkeliersvereniging, tot op heden hebben wij haar nog niet gehoord!

Wij willen u verzoeken om de door ons ingebrachte ideeën en wensen te betrekken bij de besluitvorming van het voorliggende Omgevingsplan.

Wij zijn uiteraard bereid om over bovenstaande zaken met u in gesprek te gaan en zien graag wethouder Gardien in ons midden verschijnen.

Namens winkeliersvereniging Oke,

Henk Doornekamp
voorzitter