



Memo

AAN : de leden van de commissie Ruimte

VAN : wethouder A. Goudswaard

DATUM : 13 januari 2025

BETREFT : Voortgang verplaatsing schietvereniging Naaldwijk vanwege nieuwbouw de Hoogvlieger

Het college is voornemens een nieuw integraal schoolgebouw te ontwikkelen aan de Hoogwerf in Naaldwijk. In dit gebouw is ruimte voor basisschool de Hoogvlieger en kinderopvangpartner Okidoki. Daarnaast is een woningbouwprogramma voorzien boven de school en wordt ruimte geboden voor eerstelijns zorg. Ook wordt een integratie nagestreefd tussen de nieuwe school en de naastgelegen Theaterloods.

Op de voorgenomen locatie is momenteel ook het gebouw van Schietvereniging Naaldwijk gelegen. Om de nieuwbouw te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat het gebouw van de schietvereniging wordt gesloopt. Op 18 september 2024 heeft de raad besloten de erfpacht- en opstalovereenkomst met Schietvereniging Naaldwijk te beëindigen per 19 september 2025. Hiermee komt de locatie na die datum beschikbaar voor de bouw van de school.

Gedurende de behandeling van ons voorstel tot beëindiging van deze overeenkomst heb ik toegezegd me in te spannen om een oplossing voor de vereniging te vinden en u te informeren over de voortgang.

Sinds de raadsbehandeling heeft regelmatig (ambtelijk) overleg plaats met de schietvereniging. Doel van dit overleg is gezamenlijk tot een oplossing te komen voor de schietvereniging. De overleggen liepen in eerste instantie stroef en werden regelmatig afgezegd door de schietvereniging. De afgelopen maand lopen de overleggen echter constructief.

Wij hebben de schietvereniging een locatie voor nieuwbouw voorgesteld aan de Monnikenlaan in Naaldwijk. Op deze locatie zijn meerdere verenigingen gelegen en is voldoende ruimte beschikbaar. De gronden zijn eigendom van de gemeente.

De vereniging heeft een bouwkundig adviseur ingeschakeld. Tevens heeft de vereniging een taxateur ingeschakeld voor een contraexpertise op de taxatie die voor de gemeente is uitgevoerd. De kosten voor beide adviseurs worden gedragen door de gemeente.

De bouwkundig adviseur werkt een plan uit voor nieuwbouw en voert hierover overleg met gemeentelijke projectleider en stedenbouwkundige. Naar verwachting zijn de eerste resultaten daarvan in januari beschikbaar.

Tevens hebben wij de schietvereniging geïnformeerd dat zij de huidige locatie mogen blijven gebruiken zolang deze niet noodzakelijk is voor de bouwwerkzaamheden.

