



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			19-0038839	1
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
P. Meijer		Beleid	(0174) 673281	19 februari 2019
ONDERWERP				
mededelen drie locaties (tijdelijke) huisvesting arbeidsmigranten				

Geachte raad,

Tijdens de commissievergadering van 5 februari jl. is u toegezegd dat u vandaag geïnformeerd zou worden over de beoogde locaties voor de tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten.

In het door u vastgestelde Ontwikkelkader is over de besluitvorming rond het al dan niet verlenen van een omgevingsvergunning voor de (tijdelijke) huisvesting van arbeidsmigranten een 8-stappenplan opgenomen (zie bijlage). Zoals afgesproken in het Ontwikkelkader krijgt u in stap 7 van het Ontwikkelkader de gelegenheid uw advies uit te brengen over de locaties.

Inmiddels zijn voor drie locaties stap 1 en 2 uit het Ontwikkelkader doorlopen:

- ✓ de initiatiefnemers hebben een uitgewerkt ontwikkelplan gemaakt dat door de gemeente globaal beoordeeld is en geen onoverbrugbare belemmeringen oplevert;
- ✓ de initiatiefnemers hebben aangetoond dat het plan haalbaar is;
- ✓ de initiatiefnemers hebben de zeggenschap over grond of zouden dit kunnen verkrijgen;
- ✓ de gemeente en initiatiefnemers hebben goede afspraken gemaakt over de communicatie gedurende het gehele proces en over goed beheer tijdens de exploitatie.

Op dit moment is gestart met stap 3 van het Ontwikkelkader en wordt u, zoals afgesproken in het Ontwikkelkader, gelijktijdig met de omwonenden geïnformeerd over de start van het participatieproces voor deze locaties. Dit participatieproces start voor de volgende drie locaties:

1. **Elsenbosch (Naaldwijk):** initiatiefnemer Homeflex, 300 bedden
2. **Lange Broekweg/Burg. Elsenweg (Naaldwijk):** initiatiefnemers Jobcenter Haaglanden en Blue Groep, 290 bedden.
3. **Arckelweg 30 (Poeldijk):** initiatiefnemer Watch Out, 86 bedden.

De gemeente is in gesprek met de initiatiefnemer van de Arckelweg om te bezien of er mogelijkheden zijn om deze locatie, waarvan de grond in eigendom is van de gemeente, gedeeltelijk ook voor spoedzoekers in te zetten.



Bij de selectie van voorgenoemde locaties is nadrukkelijk rekening gehouden met de spreiding over de gemeente Westland'.

Vandaag en morgen ontvangen de omwonenden, zoals vastgelegd in stap 4 van het Ontwikkelkader, een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst van de initiatiefnemers. De bewoners van direct aan de locatie aangrenzende percelen worden door de initiatiefnemers ook persoonlijk benaderd. Met een persbericht worden de informatiebijeenkomsten ook bij andere belangstellenden onder de aandacht gebracht. U ontvangt binnenkort een overzicht van de geplande informatiebijeenkomsten.

Tijdens en na de informatiebijeenkomst worden de belanghebbenden, zoals vastgelegd in stap 5 van het Ontwikkelkader, in de gelegenheid gesteld vragen te stellen en (schriftelijk) te reageren op het gepresenteerde plan. Deze reacties worden door de gemeente en initiatiefnemers gebundeld en beoordeeld en vervolgens wordt aangegeven wat van de reactie(s) verwerkt kan worden in het definitieve plan en/of bij de afspraken over exploitatie en beheer. Direct omwonenden en andere belanghebbenden worden opnieuw actief benaderd en geïnformeerd over de aanpassingen.

Het is vervolgens aan de initiatiefnemer om met een definitief plan een aanvraag voor een omgevingsvergunning in te dienen (stap 6).

Zoals met u afgesproken in stap 7 in het Ontwikkelkader wordt het definitieve plan ter advisering aan u voorgelegd.

Pas nadat u het college geadviseerd heeft over de betreffende locatie neemt het college een besluit over het al of niet verlenen van een omgevingsvergunning (stap 8).

Wellicht ten overvloede: de doorloopsnelheid van de stappen 5 en 6 uit het Ontwikkelkader bepalen wanneer u het definitieve plan ter advisering krijgt voorgelegd.

Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,

A.C. Spindler

B.R. Arends