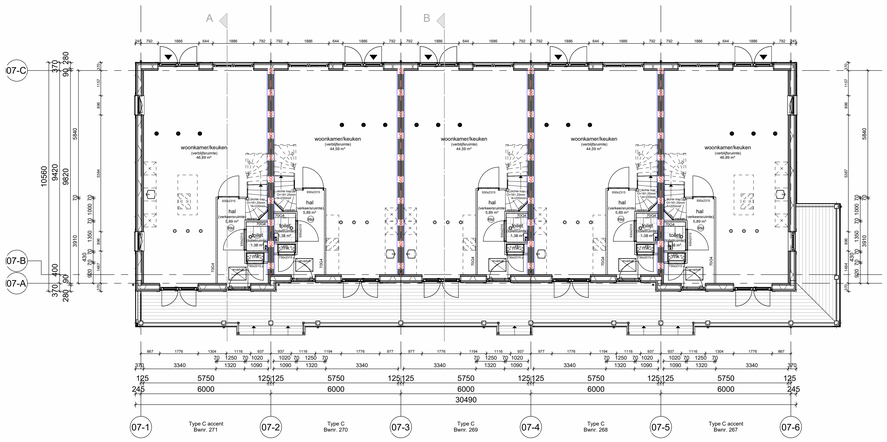


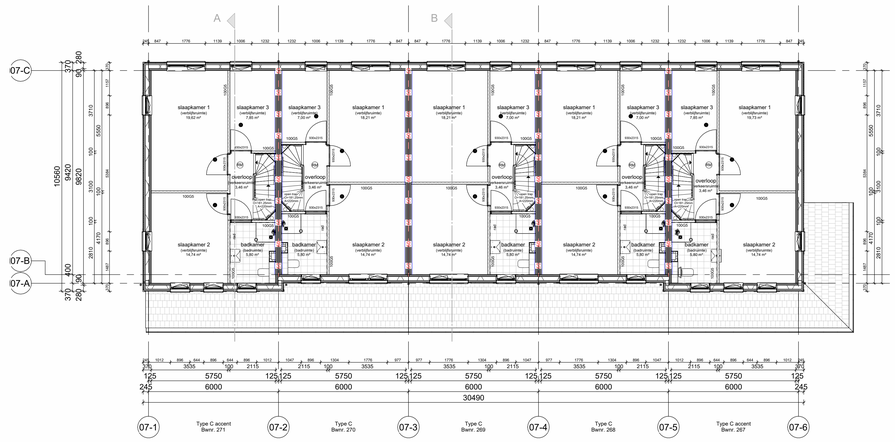
Voorgevel



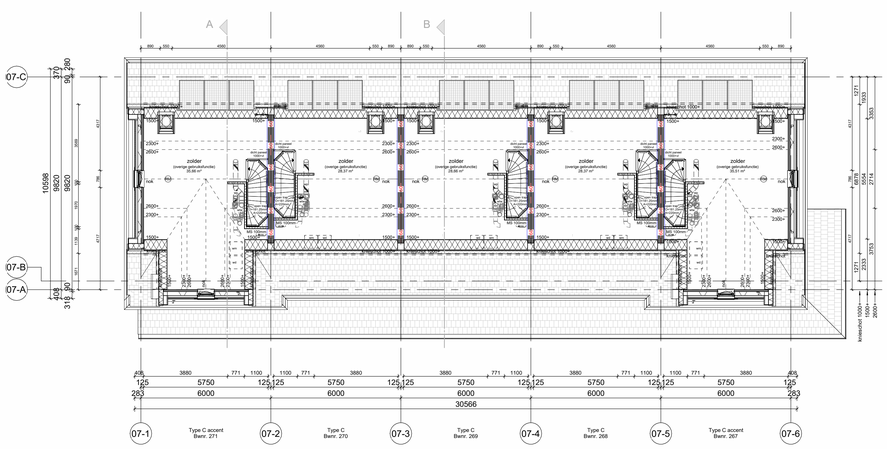
Achtergevel



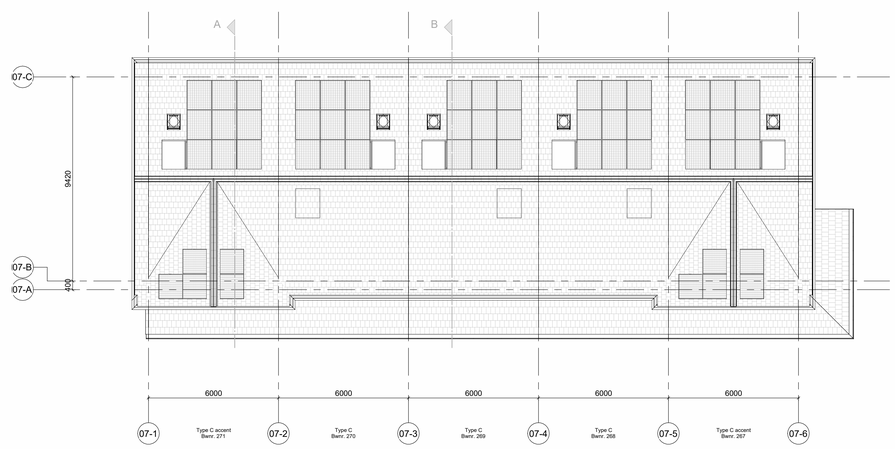
Begane grond



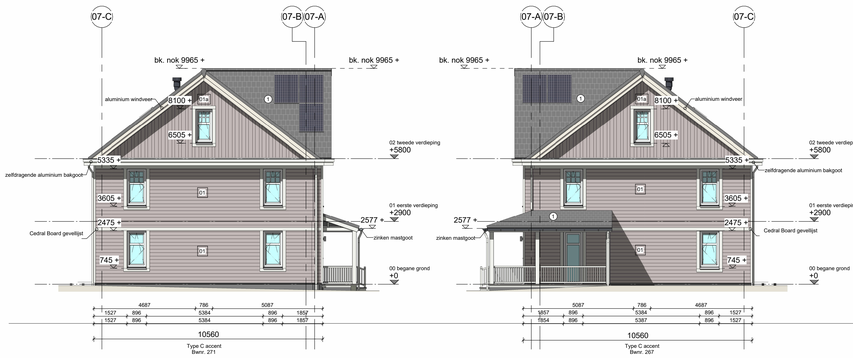
Eerste verdieping



Tweede verdieping

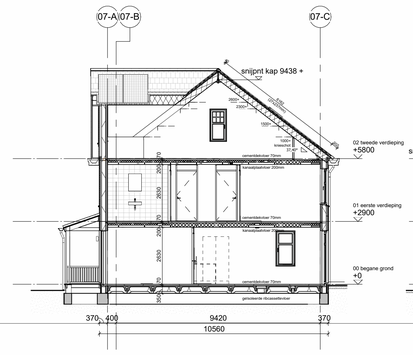


Dakaanzicht

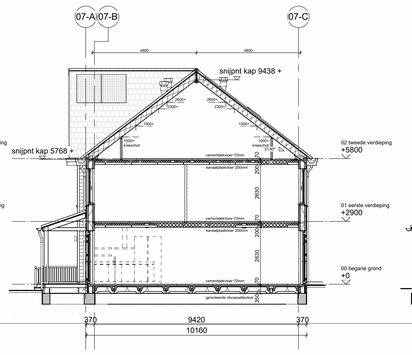


Linker zijgevel

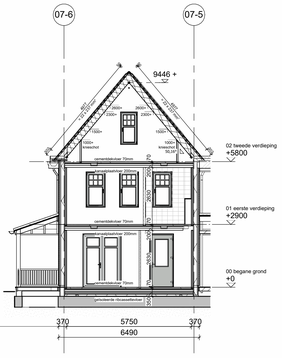
Rechter zijgevel



Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C

Renvooi

PEIL = _____-P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

▲ - entree woning

symbolen

① dakpan kleur 1: leikleur/ardoise

Bouwkundig

- isolatie SlimFurt 181mm, dubbel rachelwerk, potdeksel / alternerende gevelbekleding woningscheidend prefab beton 90mm, spouw 70mm, prefab beton 90mm
- prefab beton 90mm (kopwanden)
- prefab beton 90mm (langswanden)
- 70G4 binnenwand cellenbeton 70mm G4/600
- 100G6/L binnenwand cellenbeton 100mm G6/600
- MS100 binnenwand geisoleerde metal stud 100mm
- opdekdeur in plaatstalen kozijn met bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- zb opdekdeur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- zb=gd geluidswerende deur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

- 100 gevelbekleding Kleur 00 (C03 kiezelgrijs)
- 101 gevelbekleding Kleur 01 (C05 platinagrijs)
- 102 gevelbekleding Kleur 02 (C10 hemelsblauw)
- 103 gevelbekleding Kleur 03 (C18 leisteengrijs)
- 104 gevelbekleding Kleur 04 (C76 theegroen)

Bouwbesluit gegevens

- vloerafscheiding onder 850>vl voldoen aan Bbl § 4.2.1en 4.2.3
- hekwerken voldoen aan Bbl § 4.2.1 en 4.2.2
- trappen voldoen aan Bbl § 4.2.1 en 4.2.26
- inbraakwerendheid gevelelementen voldoen aan Bbl § 4.2.16
- vloertegel afwerking voldoen aan Bbl § 4.3.5
- wandtegelafwerking toilet tot 1.4m, badkamer tot plafond (min. Bbl § 4.3.5)
- bescherming tegen ratten en muizen voldoen aan Bbl § 4.3.9
- vrije doorgang deur min. 85x230 (m.u.v. kast, meterkast, toilet 73x)
- hemelwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeenterioul
- vuilwater afvoerin Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeenteriool
- Rc-waarden conform BENG-berekening (min. Bbl § 4.4.1)
- drink- en warmwatervoorziening Bbl § 4.7.3 conform voorschriften NEN1006
- meterkast en invoeren (elektra, water en communicatie) conform voorschriften van de betreffende nutsbedrijven en gemeente
- ventilatie meterkamte aan de bovenzijde (op 200 mm. van de bovenkant) als aan de onderzijde (op 200 mm van de onderkant) een niet afsluitbaar rooster met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm²
- indien er brandoverslag aanwezig is dient vlgs. de NEN 6068:2020 de gevelconstructie beschouwd vanaf de buitenzijde voor ten minste 95% te voldoen aan klasse B

Brandgegevens

Hoofddraagconstructie is 60 min. brandwerend
(vlgs. opgave constructeur)

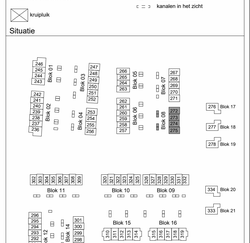
- brandscheiding 60 minuten WBDBO
- 60 — 60 — 60 —
- brandscheiding 30 minuten WBDBO
- 30 — 30 — 30 —
- RC60 (verwarmd tegen rookdoorgang)

- Rw (gemiddeld tegen rookdoorgang)
- Rw dB
- rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- hemelwaterafvoer
- mvu mechanische ventilatie-unit incl. warmteterugwinunit
- in-/ en uitblaasventiel
- mechanische ventilatie
- verdeler vloerverwarming
- rad electrische radiator
- kanalen in het zicht
- kruipluik

Situatie



3D Impressie



F							
E							
D							
C							
B							
A							
REV	DATUM	OMSCHRIJVING				GET	GEC

VAN WIJNEN
Van Wijnen
Postbus 729
3300 AS Dordrecht
T: 078-633 39 11
F:
E: www.vanwijnen.nl

Wij
Dantuma-Wiegkamp B.V.
Burgemeester Rijnderslaan 21, 9001 EE Drachten
Postbus 1, 9200 AA Drachten
T 088 118 00 00
E info@wij.nl

opdrachtgever:
BPD Ile Delft

ontwerp:
van Egmond, architecten

project:
Noorderduin fase 5 en 6

tekeningschrijving:
Omgevingsvergunning
Overzicht blok 07

datum:	12-06-2026
schaal:	1:100
formaat:	A0
getek:	M. de Ruiter
gecontr.:	-
werknr:	26 036
bladnr:	B-DO-07-101