

Motie

Duidelijkheid geven aan bewoners van BAM-locatie en omwonenden over
voorgenomen sloop bestaande woningen en komst van nog niet bekend plan met
nieuwe woningen

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 10 december 2025.

Overwegende:

- De plannen van Arcade al meerdere keren in de Commissie en de Raad besproken zijn;
- Arcade tot nog toe haar gang gaat en inzet op het beëindigen van de bestaande huurovereenkomsten en daarbij geen deugdelijke onderbouwing geeft waarom alleen sloop van de bestaande woningen een oplossing is;
- Het merendeel van de bewoners verhuizing niet ziet zitten;
- Arcade ook geen nieuwbouwplan heeft gepresenteerd en omwonenden zich erg veel zorgen maken over wat hen te wachten staat en mogelijk hoogbouw of bebouwing dichter tegen hun perceelsgrenzen zeker niet zullen accepteren;
- De Raad over de ruimtelijke ordening gaat en te zijner tijd een omgevingsplan voor dit gebied moet vaststellen;
- Het goed is nu al duidelijk te maken aan Arcade dat de Raad niet akkoord gaat met een andere wijze van bouwen dan wat er nu staat en geen omgevingsplan zal vaststellen waarin wordt uitgegaan van meer huizen of andere wijze van bouwen;
- De Raad ook uitspreekt dat de huidige woningen zeer wel gerenoveerd kunnen worden, zodat deze unieke buurt met daarbij de Larix voor 's-Gravenzande behouden blijft;

Spreekt uit:

- De Raad de huidige woonbebouwing met het Larixgebouw wenst te behouden en haar wens is dat Arcade de huidige woningen renoveert, de bestaande huurovereenkomsten voortzet en leegstaande woningen opnieuw verhuurt aan bij voorkeur inwoners van 's-Gravenzande en het Westland;
- De Raad nu al aangeeft dat zij niet zal instemmen met een omgevingsplan waarin gekozen wordt voor een andere opzet van de buurt dan de huidige en dat op grond dat dit niet past bij een goede ruimtelijke ordening van dit deel van 's-Gravenzande.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig,

Peter Duijsens