



Notulen Commissie Ruimte

Datum 25-11-2025
Tijd 19:00 – 23:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter Arie Bongaards (vz)

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering

2 **Mededelingen portefeuillehouder(s)**

Geen mededelingen

3 **Vaststelling van de agenda**

De agenda wordt vastgesteld.

4 **Hoorzitting TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Rijnsburgerweg nabij 92 te Naaldwijk**

De indieners van de zienswijzen hebben ervoor gekozen hun zienswijze niet toe te komen lichten. Dit punt gaat van de agenda.

5 **Spreekrecht van burgers**

Er heeft zich 1 inspreker gemeld.

6 **Besluitenlijst van de Raadscommissie Ruimte 7 oktober 2025**

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

7 **Actie- en Toezeggingenlijst**

Fractie WV: memo Nota Ruimte en memo beheerkader Kunst agenderen voor volgende commissie

Punt 122: hoe staat het ermee? Veel in Q4: komt er een terugkoppeling?

Wethouder Valstar geeft aan dat deze in december komt.

Punt 54: wanneer komt het vervolg: over optierechten die verleend zijn en het advies alpacarechten.

De RIB agenderen voor de volgende commissie.

Wethouder Van der Stee: Specifieke vragen graag van tevoren toesturen,

kunnen die gelijk besproken worden.

Fractie LPF: memo Nota Ruimte agenderen voor de volgende commissie

De actie- en toezeggingenlijst wordt vastgesteld.

8 Lange Termijn Agenda (LTA)

Notulen:

Fractie CDA: ontvangen graag signalering en reden waarom er een datum opschuift. Afspraak was om PM uit de lijst te halen. Kunnen er nu langdurig ontstaan. Is het mogelijk om de zaken die nu op PM staan om te zetten in Q-termijn?

Wethouder Van der Stee: de reden waarom iets opschuift wordt er zoveel mogelijk bijgezet. Gaat zijn best doen om bij de volgende vergadering zoveel mogelijk PM om te zetten in Q. Waarbij dit niet mogelijk is zal hij een toelichting geven.

Fractie LPF: TAM-IMRO Hofzichtlaan; staat op Q4. Wat is de status op dit moment?

Wethouder Van der Stee: is klaar. Komt eraan, maar ligt in ieder geval voor het einde van het jaar ter inzage en kunnen er zienswijzen worden ingediend.

De LTA wordt vastgesteld.

9 Totaallijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3

De totaallijst ingekomen stukken onder behandeladvies 3 wordt vastgesteld.

10 Bespreken ingekomen stukken

Naar aanleiding van de Lijst in- en uitgaande stukken van de Raad van 28 oktober 2025 is het volgende agenderingsverzoek ontvangen:

10.1 Schrijven inwoner d.d. 30-10-25 inzake slechte fietspaden Westland

Geagendeerd door de fractie WV:

Motivatie en vraag:

Deze brief is een bevestiging van wat al eerder duidelijk werd: de fietspaden in Westland zijn slecht.

Wat gaat het College met deze brief doen en worden de genoemde fietspaden

eindelijk opgeknapt en wordt zo nodig druk op de Provincie uitgeoefend om een en ander te gaan uitvoeren?

Wethouder Ferwerda is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Wethouder Ferwerda geeft aan dat hij met de provincie bij deze fietspaden is gaan kijken en deze ook besproken heeft met de provincie en hier nu niets aan toe te voegen heeft.

11 Motie CU-SGP inzake openbaar toilet in Monster

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Ruimte van 25 november 2025

Wethouder Ferwerda is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Fractie CU-SGP licht de motie toe.

Andere partijen kunnen zich vinden in de motie, maar zouden dit wel willen voor alle kernen en zouden van de wethouder willen weten wat er financieel voor nodig is om de toiletten te plaatsen.

Wethouder Ferwerda: Kan zich vinden in de motie, maar wil het tijdspad ontraden. Onderzoek kost meer tijd en moet ook een degelijke onderbouwing hebben, financieel maar ook hoe noodzakelijk is het. Behoeftte en locaties moeten goed worden onderzocht.

TZ: de wethouder gaat quickscan uit laten voeren op financiën, zonder locaties. Lukt eind Q1 2026.

CU-SGP gaat akkoord met de toezegging en trekt de motie in.

De motie gaat **niet** door naar de raad van 10 december 2025. Wordt ingetrokken

12 Motie WV inzake openbaar vervoer in Monster

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Ruimte van 25 november 2025

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Fractie WV licht de motie toe.

Wethouder Valstar:

Punt 1 dictum is uitgevoerd. Gesprek met EBS is geweest. Besluiten worden in overleg met ons gedaan. Heeft door gesprek meer begrip gekregen aan de zijde van EBS. Verzoekt de commissieleden om op 7 januari met hen het gesprek aan te gaan. De uitnodiging voor de raadsinformatieavond volgt nog. Punt 2 dictum: niet mogelijk ivm open ontgraving. Motie ontraden op dit punt. Komen volgend jaar met het OV-plan.

De motie gaat niet door naar de raad van 10 december 2025. **De motie gaat naar de raad van januari.**

13 Motie WV inzake inpassing woningen Aalscholver (G25-001837)

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Ruimte van 25 november 2025

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Deze motie komt uit de begrotingsraad om uitgebreider te bespreken. De fracties van CDA en LPF stellen aanvullende vragen met betrekking tot het bouwplan.

Wethouder Valstar geeft aan dat hij kan leven met punt 2 en 3 uit het dictum. Punt 4 wil hij ontraden, door gesprek dat dan met het hoogheemraadschap zou moeten plaatsvinden en het financiële plaatje dat daar bij zou horen. Puur richten op de weg die er ligt. Punt 1 wordt al aangepakt.

De motie gaat **niet** door naar de raad van 10 december 2025. Wordt ingetrokken

TZ: punt 2 en 3 uit het dictum wordt aangepakt.

14 Motie D66–GL–PvdA–WV inzake verbeteringen Verkeersveiligheid (G25-001844)

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Ruimte van 25 november 2025

Wethouder Valstar is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

Fractie D66 licht de motie toe.

Welke acties zijn er gepland. Rapportage koppelen aan actieplan.

Wethouder Valstar geeft volgens mij dat Willen op zich hetzelfde. Op basis van blikrapportage wil je een appreciatie hebben van waarom zijn ongelukken daar gebeurd, welke acties worden daar aan verbonden, zijn er al acties aan verbonden, willen we er acties aan verbinden. Daarnaast moet er wel gekeken worden of daar echt een infrastructurele verbetering nodig is of dat het een ongeluk is geweest puur en alleen te wijten aan het gedrag van de mens. Stelt voor te komen met 1 dictum waarin wordt verzocht te komen met een appreciatie en de reeds geplande lijst werkzaamheden die er zijn en welke werkzaamheden nog uit de blikrapportage voortvloeien.

De motie gaat **wel** door naar de raad van 10 december 2025, **wordt aangepast**.

15 Motie GBW inzake vergunning tijdelijke woningen

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Ruimte van 25 november 2025

Wethouder Van der Stee is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Valstar geeft een toelichting op de motie. Tijdens de begrotingsraad was er onduidelijkheid over de interpretatie van het dictum in de motie en heeft er ter verduidelijking een gesprek plaatsgevonden met de heer Van den Berg. GBW beoogt met de motie vooral dat er geen verschil ontstaat tussen de termijn die in privaat wordt afgesproken en termijn die in de omgevingsvergunning wordt aangevraagd. De wethouder heeft hierover gesproken in het college en afgesproken dat de termijnen altijd in overeenstemming zijn met elkaar.

De fractie GBW gaat akkoord met deze toezegging van de wethouder en trekt de motie in.

De motie gaat **niet** door naar de raad van 10 december 2025. Wordt ingetrokken

16 Memo wethouder Valstar inzake afdoening toezegging 112 Laan tussen land en tuin

Geagendeerd door de fractie CDA:

Motivatie:

Onder andere heeft de lokale pers veel aandacht besteed aan de situatie ter plekke.

Wij zijn benieuwd hoe de stand van zaken is 6 weken na datering van dit memo.

De aanwonenden en gebruikers van de Laan en de leerlingen van de school rekenen op voortvarendheid.

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Fractie CDA hoopt voor de kerst een fatsoenlijke aansluiting hebben.

6 weken geleden een terrein opengesteld voor bouwmaterialen. Sinds gisteren wordt er ook daadwerkelijk iets opgeslagen op dit terrein.

Wethouder Valstar geeft aan dat vorige week met collega's en de heer Van der Mark ter plekke zijn gegaan. Dat is de reden waarom de spullen nu worden verplaatst. Goede hoop dat het fietspad voor de kerst wordt verbonden, maar wordt uiterlijk januari.

17 Memo wethouder Ferwerda inzake beheerkader groen vastgesteld

De fractie WV stelt de navolgende vragen:

- Is het niet verstandig om een apart meldpunt te maken waar mensen kunnen melden over groen –zoals overhangende takken van bomen die op openbaar gebied staan, hinderlijke uitwas en uitgroei van bomen, eventueel opmerkingen over het onderhoud– zodat dit apart kan worden gezien door de Afdeling Groen die dat dan kan meenemen en korter op de bal kan spelen. Of is het beter om vanuit het algemene meldpunt door te laten geven binnen de gemeente naar de specifieke groenafdeling?
- Heeft het College nagedacht over het eventueel beschermen van bomen, ook op privaat grondgebied, zodat vaker een kapvergunning nodig is?
- Het groenonderhoud is al flink verbeterd ten opzichte van het verleden. Wat kan bedacht worden om ook nog zo nu en dan bestaande onvrede bij onze inwoners over het groenonderhoud weg te nemen?
- Kunnen hier de Wijkmanagers eventueel geen grotere rol in spelen?

Wethouder Ferwerda is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Ferwerda geeft de navolgende antwoorden:

1. Beter om vanuit het algemene meldpunt door te laten geven binnen de gemeente naar de specifieke groenafdeling. Staat altijd open voor verbeteringen.
2. Sinds 2012 beleidslijn over hoe hiermee om te gaan. Is tijd om dat aan te passen. Wil graag het komende jaar het gesprek aan met commissie hoe dit aan te passen.
3. Proberen zo goed mogelijk te communiceren. Doen dat nu pro-actief aan de voorkant.
4. Zijn gestart met wijkmanagers. Moet zich gaan ontwikkelen.

Fractie CDA stelt nog een aanvullende vraag: Moet zelfbeheer niet verder worden gestimuleerd?

Wethouder Ferwerda: Zelfbeheer is heel belangrijk. Enthousiaste start gehad. Daarna beetje stilgevallen. Moeten nieuwe ronde doen begin van het komende jaar om mensen te stimuleren en inspireren om meer aan zelfbeheer te doen.

TZ: komt Q1 met memo hoe zelfbeheer aangepakt kan worden en met een tijdspad wanneer dat aangepakt kan worden.

18

Memo wethouder Valstar inzake omleiding EBS lijn 34

De fractie WV stelt de navolgende vragen:

- Is een en ander niet voordat tot afsluiting werd overgegaan met EBS besproken en doorgenomen over het effect van de afsluiting op de route van buslijn 34?
- Wanneer wordt de oude route weer hersteld en is dat zeker dat dat ook daadwerkelijk zal gaan gebeuren of gebeurt het net zoals bij buslijn 31 dat eerst sprake zou zijn van een pilot om daarna nooit meer terug te keren naar de oude route?
- Hoe lang duurt de omleiding omdat de afgesloten delen van de Zwartendijk steeds wisselen?

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Valstar geeft aan dat het in ieder geval maximaal duurt voor de duur van de afsluiting van de Zwartedijk.

Verzoekt fractie WV om de motie één raad aan te houden en eerst het gesprek aan te gaan met EBS in januari.

Motie wordt aangehouden tot aan de raad van januari.

19 Beantwoording artikel 42–vraag WV inzake verkeerssituatie bedrijventerrein Zwethove

De fractie van WV stelt de navolgende vraag:

Het College geeft aan dat de huidige bebordingen duidelijk zijn, maar de ervaring van ondernemers en bewoners ter plekke is dat de borden niet op een duidelijke plek staan en niet zichtbaar zijn en dus ook niet nageleefd worden.

Wethouder Valstar is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Valstar geeft aan dat ze op het bedrijventerrein met een hoge druk qua verkeerssituaties te maken hebben. Als gemeente kunnen we alleen zo duidelijk mogelijk aangeven waar wel en niet geparkeerd mag worden. Proberen er het maximale aan te doen. Overlast zal blijven.

20 Rondvraag

20.1 Rondvraag 1 WV inzake verkeersveiligheid Zuidweg en aansluitende rotonde Naaldwijk

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Valstar geeft aan :

Op korte termijn: bij het oprijden van de rotonde is inderdaad particulier groen aanwezig, waardoor pas later zicht is op de fietsers. Automobilisten rijden hier echter richting de rotonde en moeten de fietsers wel voorrang geven. Bij een lage snelheid of bij stilstand is er wel voldoende zicht op de fietsers. Hier zullen geen maatregelen worden getroffen. Het groen op de Holwerdaweg en Zuidweg is deels openbaar en deels particulier groen. De gemeente snoeit hier haar deel, zodat daar goed zicht is. Ook zal er met de particulier in gesprek worden gegaan om hetzelfde te doen.

Op de lange termijn. Het herinrichten van een dergelijk kruispunt is niet zomaar gedaan. De gemeente wil de herinrichting van dit kruispunt in 2028 uitvoeren.

Fractie WV: Ooit vernomen dat er stoplichten zouden komen. Weet de wethouder hier iets van.

Wethouder Valstar geeft aan dat hij moet nagaan of er sprake zou zijn van een VRI die er mogelijk zou komen.

- 20.2 Rondvraag 2 WV inzake plantsoentje tegenover de Lidl in 's-Gravenzande**
Wethouder Ferwerda is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Wethouder Valstar geeft aan dat hij daar positief op kan antwoorden. Zijn al meldingen over gedaan. Gaan voor het komende plantseizoen kijken voor robuuster groen dat ook na de bloeiperiode groen blijft.

- 20.3 Rondvraag 3 CDA inzake afsluitingen Wippolderlaan**
Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

Fractie CDA verzoek deze rondvraag samen te behandelen met rondvraag 20.5 van het GBW samen behandelen.

Wethouder Valstar geeft de navolgende antwoorden:

Vraag 1 CDA: staat in 2028 de planning

Vraag 2 CDA: ventielen/pollers openstellen. Tijdens de afsluiting opdracht gegeven om deze open te stellen tijdens de werkzaamheden. Als dat niet zo is, gaat hij hier achteraan.

Zijn aan het kijken om een extra ontsluiting bij de Middenweg open te stellen om het bedrijventerrein beter te ontsluiten. In ieder geval gedurende de werkzaamheden, maar sluit niet uit dat dit ook permanent zal worden.

Ontsluiting Ambachtsweg raadt hij af omdat dit dermate grote verkeersstromen gaat opleveren, wat niet wenselijk is. Maar heeft vooral te maken met parkeerproblematiek.

Zijn bezig met extra ontsluitingen en vraagt de commissieleden ook te komen als zij ideeën hiervoor hebben.

Vraag GBW:

Zeker bereid om met de collega uit Den Haag hierover te spreken en zal vragen of de plannen er nog zijn en of ze er grote spoed achter wil zetten om dit ook ten uitvoering te brengen. Zal daar ook navragen naar wat precies de planning is. Heeft zelf 2028 op de planning voor de start. Ook zal hij daar de

mogelijkheid voor een dubbele afslag Wippolderlaan en het verwerven van het perceel hiervoor daar bespreken.

Fractie GBW:

Waarom niet tijdelijk een dubbele afslag Wippolderlaan.

Wethouder Valstar geeft aan dat hij dit ook zeer zou wenselijk vinden, maar geeft ook aan dat daar nog een perceel ligt dat door de gemeente verwerft zou moeten worden, maar dat dat precies gemeentegrond is van de Gemeente Den Haag.

TZ: Terugkoppeling van het gesprek met de collega in Den Haag naar de raad. Meerdplannen. informatie graag zsm naar de raad

20.4 Rondvraag 4 WV inzake parkeeroverlast Wateringen

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

Notulen:

CDA onderschrijft de vragen van WV bij deze vragen.

Wethouder Valstar geeft dat er in januari een enquête onder de bewoners zal worden uitgezet. Voorbereiding voor vergunning parkeren gaat wel door, voor een hele wijk. Wens is om ook bezoekersvergunning mogelijk te maken. Zou Q2 gerealiseerd worden.

20.5 Rondvraag 5 GBW inzake stand van zaken en uitvoering herinrichting Wippolderlaan

Wethouder Valstar is uitgenodigd bij dit agendapunt.

21 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.