



Notulen Commissie Ruimte en Wonen

Datum 09-09-2026
Tijd 19:00 – 22:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter John Witkamp
Griffier/Secretar Anneke van den Bos
is

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering.

2 **Mededelingen portefeuillehouder(s)**

Wethouder Chafiâ geeft aan dat de verwachting is dat in Q4 2026 de gebiedsvisie van de Verdilaan aan de raad zal worden voorgelegd. Binnenkort volgt er een memo van het college waarin de gerealiseerde woningen van de afgelopen jaren en de verwachting voor de komende jaren staat genoteerd. In het vervolg zal dit jaarlijks worden meegenomen in de jaarrekening.

Wethouder Ferwerda kondigt een raadswerkgroep inzake het afvalbeleid aan. Fracties kunnen een afgevaardigde aanmelden die mee kan praten en input kan leveren voor het nieuwe afvalbeleid.

Wethouder Goudswaard geeft de mededeling dat de raadsinformatiebrief inzake uitvoering wetgeving asiel en migratie betrokken zou kunnen worden bij agendapunt 20 t/m 22, de moties die betrekking hebben op de Spreidingswet.

3 **Vaststelling van de agenda**

De motie inzake behoud trainingsmogelijkheden boksschool en toekomst Westlands Boksgala (agendapunt 19) wordt op verzoek van Westland Verstandig aangehouden.

Op verzoek van Westland Verstandig wordt de volgende toelichting van de desbetreffende fractie opgenomen in de notulen.

Voorzitter,

Bij deze agenda moet Westland Verstandig toch iets zeggen. Wij hebben concrete agenderingsverzoeken gedaan over onderwerpen die rechtstreeks bij inwoners vandaan komen.

Neem De Expeditie / Arcade in Poeldijk. Daar zijn de regels rond het parkeren van scootmobielen veranderd, zonder dat daar een redelijk alternatief tegenover staat. Inwoners lopen daartegenaan, wij stellen daar vragen over, en vervolgens wordt bespreking geweigerd. Hetzelfde gebeurt met artikel 42-vragen. Vragen worden niet, half of naar onze mening onjuist beantwoord. Wij stellen vervolgens concrete en onderbouwde vervolgvragen, en ook die worden vervolgens geweigerd. De motivering daarvoor overtuigt ons niet. Opmerkelijk genoeg blijkt die motivering bovendien niet eens door de voorzitter zelf te zijn opgesteld, maar door anderen. En als klap op de vuurpijl ontvangen wij voorafgaand aan deze vergadering een mail van de voorzitter van deze commissie die er in feite op neerkomt: doe vanavond normaal en leg je neer bij de eerder gestuurde mails. Voorzitter, zo werkt het echt niet. Westland Verstandig is niet gekozen om zich neer te leggen bij onbevredigende antwoorden of inhoudsloze correspondentie. Wij zijn gekozen om vragen te stellen, door te vragen en inwoners te vertegenwoordigen.

Als inwoners bij ons aankloppen, moeten wij hun problemen hier aan de orde kunnen stellen. Als vragen vervolgens niet goed worden beantwoord en bespreking daarna wordt tegengehouden, wordt artikel 42 een papieren ritueel en agendering een gunst. Ook de weigering om ons initiatiefvoorstel over de R.K. begraafplaats te agenderen past helaas in dat beeld. De Commissie is niet van de voorzitter, niet van de griffie en niet van het College. De Commissie is onderdeel van de Gemeenteraad en daarmee uiteindelijk van de inwoners van Westland. Westland Verstandig accepteert daarom niet dat onze controlerende en volksvertegenwoordigende taak steeds verder wordt beperkt. Wij blijven vragen stellen. Wij blijven doorvragen. En wij blijven onderwerpen agenderen die voor inwoners van belang zijn. En wij beraden ons op verdere stappen. Laat daar geen misverstand over bestaan: die stappen gaan er ook komen.

4

Spreekrecht van burgers

Er heeft zich één inspreker gemeld. De inspreker spreekt in op agendapunt 24.1 Rondvraag 1 WV inzake woonwagengebeleid. Bijgevoegd leest u de spreektekst.

- 5 Besluitenlijsten commissie Ruimte van 1 juni 2026 en commissie Wonen & Flora van 3 juni 2026**
De besluitenlijst van de raadscommissies Ruimte van 1 juni jl. en Wonen van 3 juni jl. worden vastgesteld.
- 6 Actie- en Toezeggingenlijst**
De actie- en toezeggingenlijst wordt vastgesteld.
- 7 Lange Termijn Agenda (LTA) en Moties**
De LTA wordt vastgesteld.
- 8 Totaalijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3**
De totaalijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3 wordt vastgesteld.
- 9 Initiatiefvoorstel WV inzake ontsluiting van het nieuwbouwplan Zuytbrugge via de Secretaris Verhoeffweg in Naaldwijk**
Het initiatiefvoorstel is procedureel behandeld in de raad van juli. De raad heeft een bestuurlijke reactie van het college ontvangen en de inhoudelijke behandeling zal plaatsvinden in de raad van september. Op de toelichting van fractie Westland Verstandig geeft de wethouder aan dat de raad in juni een memo heeft ontvangen waarin is vermeld dat de omgevingsvergunning zal worden afgegeven, dit is recent gebeurd.
- Besluit: het voorstel gaat als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 23 september 2026
- 10 Voorstel tot het geven van een positief advies voor het tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten aan de Oranjepolderweg nabij 15 te Maasdijk**
Wethouder Chafiâ beantwoordt de vragen van diverse fracties.
- Besluit: het voorstel gaat als hamerstuk naar de raadsvergadering van 23 september 2026
- 11 Voorstel tot het nemen van een herstelbesluit om de woonfunctie op het perceel Nieuweweg 86a te Honselersdijk te vergroten (LOS-percelen 1)**
Besluit: het voorstel gaat als hamerstuk naar de raadsvergadering van 23 september 2026

- 12 Voorstel tot vaststelling van een technische wijziging van de Huisvestingsverordening Westland 2025**
- Wethouder Chafiâ beantwoordt de vragen van diverse fracties.
- Midden 2027 volgt een inhoudelijk gesprek om wijzigingen in de huisvestingsverordening met elkaar te bespreken. Hierin wordt ook opgenomen dat in de bijlage een verwijzing komt dat er voorrang wordt gegeven aan woningzoekenden van gemeente Westland.
- Besluit: het voorstel gaat als hamerstuk naar de raadsvergadering van 23 september 2026
-
- 13 Voorstel tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan 22i parapluregeling datacenters**
- Wethouder Chafiâ beantwoordt de vragen van diverse fracties.
- Besluit: het voorstel gaat als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 23 september 2026
-
- 14 Motie WV inzake bewaakte fietsenstalling bij strand Ter Heijde op zomerse dagen**
- De wethouder geeft aan dat er geen draagkracht is vanuit het college om uitvoering te geven aan deze motie. Fractie Westland Verstandig zal een wijziging aanbrengen in de motie en deze aanleveren. Fractie Pro Westland wordt mede-indiener.
- Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026
-
- 15 Motie WV inzake terugplaatsing klok bij het oude gemeentehuis in Wateringen**
- De wethouder ontraadt de motie. Gezien de meeste burgers een horloge of telefoon hebben en er een kerkklok zichtbaar is, is er geen noodzaak tot het terugplaatsen van de klok.
- Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026
-
- 16 Motie WV inzake veilige en toegankelijke voetpaden en fietsroutes in 's-Gravenzande**
- De moties van agendapunt 16 en 17 worden tegelijk door de wethouder beantwoord. Beide moties worden gezien als een aanmoediging maar ontraden. Er wordt gewerkt aan een beheerkader waarmee de meeste vragen beantwoord worden of ondervangen zijn.

Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026

17 Motie WV inzake structurele aanpak slecht toegankelijke stoepen in Westland

De moties van agendapunt 16 en 17 worden tegelijk door de wethouder beantwoord. Beide moties worden gezien als een aanmoediging maar ontraden. Er wordt gewerkt aan een beheerkader waarmee de meeste vragen beantwoord worden of ondervangen zijn.

Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026

18 Motie WV inzake onderzoek oorzaken slechte waterkwaliteit Westland

De motie wordt ontraden door de wethouder maar tevens gezien als een aanmoediging en urgentiebesef rondom dit thema in aanloop naar de Kaderrichtlijn Water. De wethouder initieert het organiseren van een bijeenkomst waarin de raad en HoogHeemraadschap Delfland met elkaar in contact komen over de Kaderrichtlijn Water. De motie wordt aangehouden.

Besluit: de motie gaat niet naar de raadsvergadering van 23 september 2026

19 Motie WV inzake behoud trainingsmogelijkheden boksschool en toekomst Westlands Boksgala

De motie wordt aangehouden en doorgeschoven naar de commissievergadering van oktober.

20 Motie FvD–WV inzake spreidingswet niet inpasbaar in de gemeente Westland

De moties van agendapunt 20, 21 en 22 worden tegelijk behandeld. De fracties geven een reactie op de moties en de raadsinformatiebrief. De wethouder beantwoordt de vragen. De moties van agendapunt 20 en 21 worden ontraden. De fracties Westland Verstandig en Forum voor Democratie stemmen de moties samen af.

Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026

21 Motie WV–FvD inzake maximale inzet om asielopvang in Westland te voorkomen binnen de grenzen van de wet

De moties van agendapunt 20, 21 en 22 worden tegelijk behandeld. De fracties geven een reactie op de moties en de raadsinformatiebrief. De wethouder beantwoordt de vragen. De moties van agendapunt 20 en 21 worden ontraden. De fracties Westland Verstandig en Forum voor Democratie stemmen de moties samen af.

Besluit: de motie gaat door naar de raadsvergadering van 23 september 2026

22 Motie WV–FvD inzake bindend adviesrecht en verplichte participatie bij tijdelijke huisvesting van asielzoekers in Westland

De moties van agendapunt 20, 21 en 22 worden tegelijk behandeld. De fracties geven een reactie op de moties en de raadsinformatiebrief. De wethouder beantwoordt de vragen. De moties van agendapunt 20 en 21 worden ontraden. De fracties Westland Verstandig en Forum voor Democratie stemmen de moties samen af.

Besluit: de motie gaat niet naar de raadsvergadering van 23 september 2026

23 Bespreken ingekomen stukken (LIS brieven onder behandeladvies 1)

Er zijn geen ingekomen stukken geagendeerd.

24 Rondvraag

24.1 Rondvraag 1 WV inzake woonwagengebeleid

De wethouder geeft aan dat de Wet Versterking regie volkshuisvesting van kracht is gegaan wat de opdracht geeft om afspraken te maken hoe met het woonwagengebeleid om te gaan. De gemeente doet op dit moment geen onderzoek, dit gebeurt wel op regio niveau (Haaglanden). De uitkomst daarvan wordt verwacht begin 2027 en zal besproken worden in de bestuurlijke tafel van de regio. De wethouder zal de inspreker van vanavond uitnodigen voor een gesprek.

24.2 Rondvraag 2 WV inzake Parkeerdruk en handhaving Ericastraat en Kerkpad Monster en tijdelijke oplossing vooruitlopend op nieuw parkeerbeleid

De wethouder herkent de problematiek en neemt dit mee in de brede herziening van het parkeerbeleid. Het wordt ontraden om met een pilot voor vergunningparkeren te starten maar zorgvuldig te kijken naar het brede perspectief. De verwachting is om in 2027 met een herziening van het parkeerbeleid te komen.

24.3 Rondvraag 3 VVD–GBW inzake voetgangersgebied Molenstraat Monster

De wethouder geeft aan uit te willen zoeken waarom het gebied zo is ingericht en welke mogelijkheden er zijn om daar verbeteringen aan te brengen. Hier komt de wethouder op terug.

24.4 Rondvraag 4 WV inzake aanpak van de Kruisweg

De wethouder geeft aan dat deze locatie is opgenomen in het MIP. De verwachting is in 2028 te kunnen starten met het aanpakken van de riolering, de weg en de inrichting. Tot die tijd wordt de omgeving gemonitord en geacteerd op veiligheidsmankementen.

24.5 Rondvraag 5 WV inzake onnodig en langdurige afsluiting wegen en fietspaden

De wethouder geeft aan dat het onderhoud en daarmee de afsluiting noodzakelijk was. Inmiddels hebben de herstelwerkzaamheden plaatsgevonden en heeft er geen verkeersanalyse aan te pas hoeven komen.

24.6 Rondvraag 6 WV inzake spreiding arbeidsmigranten

De wethouder benoemd dat er gehoor wordt gegeven aan de aanvragen rondom huisvesting van arbeidsmigranten. Daarnaast zijn er lopende projecten zoals Oostbuurtseweg, ABC Westland en Floracampus. Tevens werkt het college aan een visie waarin wordt vastgelegd wat er nodig is om arbeidsmigratie en goede huisvesting van arbeidsmigranten de komende periode in Westland goed te houden.

25 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.