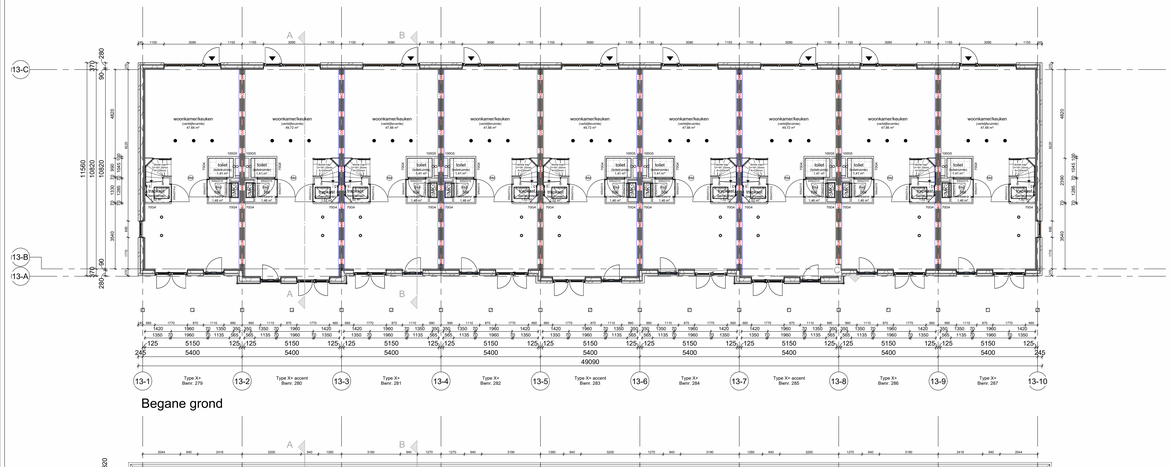


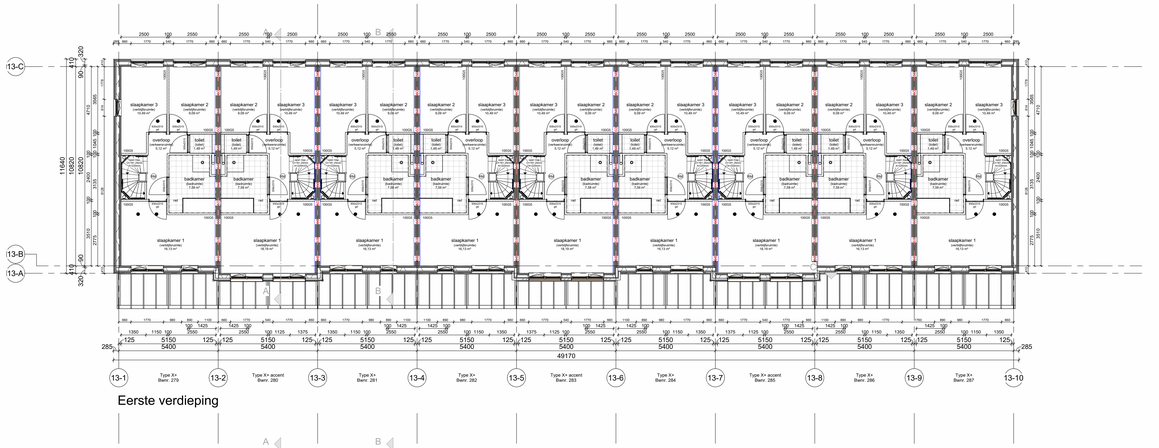
Voorgevel



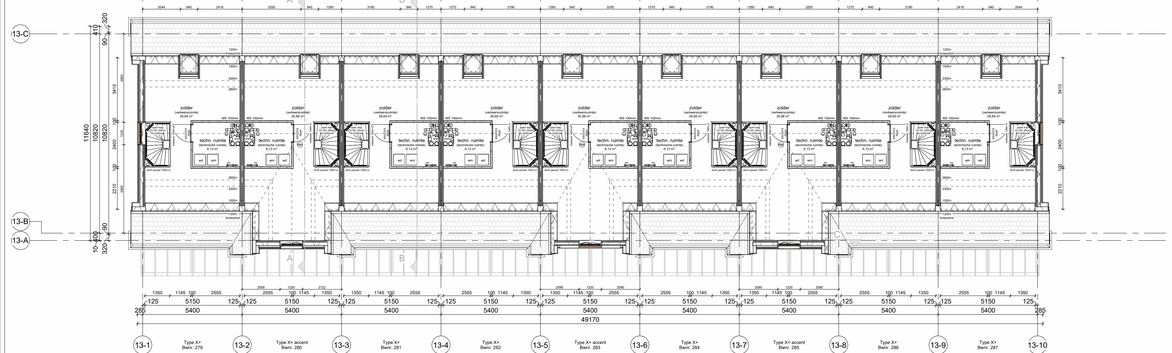
Achtergevel



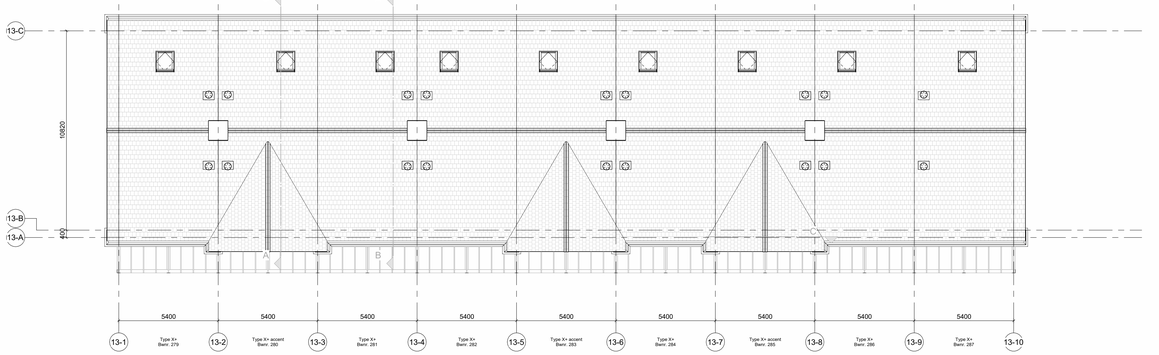
Begane grond



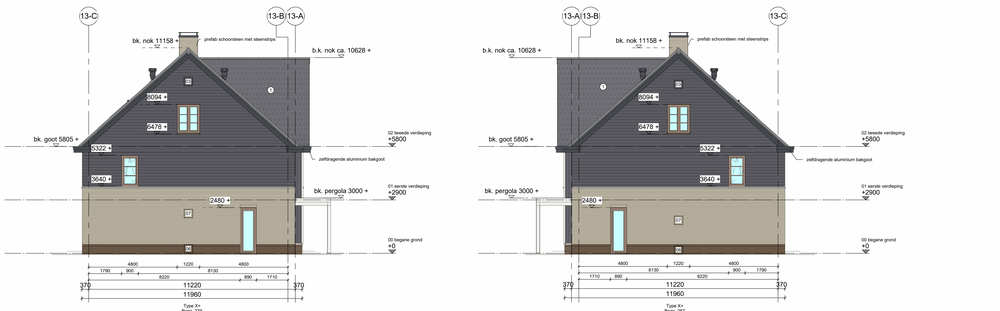
Eerste verdieping



Tweede verdieping

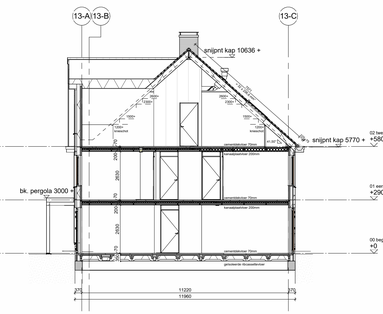


Dakaanzicht

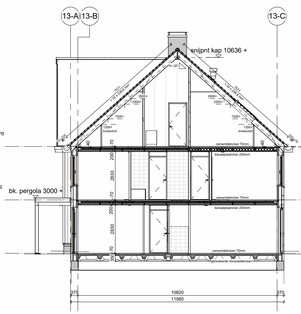


Linker zijgevel

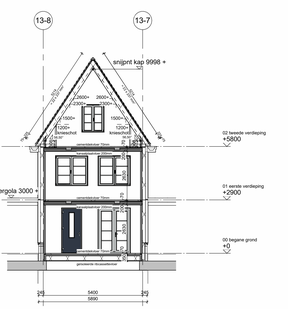
Rechter zijgevel



Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C

Renvooi

PEIL = ____P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

= entree woning

symbolen

① dakpan kleur 1: leikleur/antraciet

Bouwkundig

- isolatie SilvForl 181 mm, dubbel rachelwerk, potdeksel / aftemmende gevelbekleding
- isolatie 138mm, kalfsplexer 42mm, metselwerk 100mm
- prefab beton 90mm (langswanden)
- binnenwand cellenbeton 70mm G4/600
- binnenwand cellenbeton 100mm G5/600
- binnenwand gekiederde metal stud 100mm
- opdekdeur in plaatdelen kozijn met bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- opdekdeur in plaatdelen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- geluidswerende deur in plaatdelen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

metselwerk kleur 06 (M01 Wienerberger, Terca Gilze, geel) NL

metselwerk kleur 07 (M02 Wienerberger, marcrake HV, rood)

gevelbekleding kleur 03 C18 keisteengrijs)

Bouwbesluit gegevens

- vloerafscheiding onder 850+d voldoen aan Bbl § 4.2.1en 4.2.3
- trappen voldoen aan Bbl § 4.2.4 tabel 4.2a
- alle trappen voldoen aan Bbl § 4.2.4 tabel 4.2b
- inbraakwerendheid gevelelementen voldoen aan Bbl § 4.2.16
- inbraakwerendheid beglazing voldoen aan Bbl § 4.3.5
- vloerbegaanbaarheid g total tot 1 kN/m, balkamer tot platland min. Bbl § 4.3.5)
- beschermingtegen vallen en muizen voldoen aan Bbl § 4.3.7
- vrije doorgang deur min. 80x230 (m.u.v. kast, meterkast, toilet 70x204)
- hemelwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenriol
- vuilwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenriol
- ventilatie voldoet aan Bbl § 4.8.1 en NEN1087 art. 4.1.1
- drink- en sanitairwatervoorziening Bbl § 4.7.3 voldoet aan voorschriften NEN1006
- meterkast (energie, water, elektra, water en communicatie) conform eisen NEN2768 en aansluiten Nutsbedrijven (KIVA) invoeren.
- de gevelconstructie ter plaatse van de borstwijdte (op 200 mm van de bovenkant) als aan de onderzijde (op 200 mm van de onderkant) een met afdichtbaar rooster met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm² per strekkende meter gevelconstructie worden uitgevoerd, of dat de gevelconstructie beschouwd wordt als buitenzijde voor ten minste 95% te voldoen aan klasse B

Brandgegevens

Hoofdtoegangsroute is 60 min brandwerend (Vrijs. opgave constructeur)

- scheidingsdeling 30 minuten WBDBO
- scheidingsdeling 30 minuten WBDBO
- RWS (rookdicht) Nen rookbegrenzend

Rc (isolatiewaarde) Kijker installatiegroep

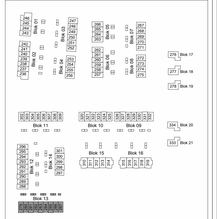
- Rc = 4,5 m²K/W
- Rc = 3,5 m²K/W
- Rc = 2,5 m²K/W

- rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasdroger
- hemelwaterafvoer
- mechanische ventilatie-unit (hr): warmteterugwinnelt
- in- / en uitblaasventiel
- ventilatie toevoerventiel
- ventilatie vloerverwarming
- elektrische radiator
- kanalen in het zicht
- kruipluik

Situatie



3D Impressie



#	DATUM	OMSCHRIJVING	INT	EXT
F				
E				
D				
C				
B				
A				

VAN WIJNEN
Van Wijnen
Bankastraatsweg 48 F
2821 LD Sliedrecht
T: 0180-348000
E: slotwijk@vanwijnen.nl

Wij
Dantuma-Wagtamp B.V.
Architecten
Postbus 1
7 AA Drachten
T 0512-581000
F 0512-581001
E info@wij.nl

bouwlocatie:
BPD te Delft

project:
van Egmond, architecten

adres:
Noorderduin fase 5 en Zuiderduin

tekeningomschrijving:
Omgevingsvergunning
Overzicht blok 13

datum: 17-07-2026
schaal: 1:100
formaat: 1594x841
getek: M. de Ruiter
gecontr.:
werknr.: 26 036
blad nr.: B-DO-13-101