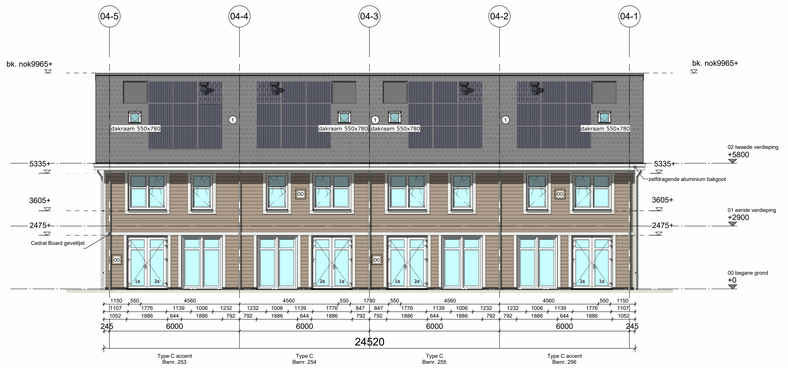
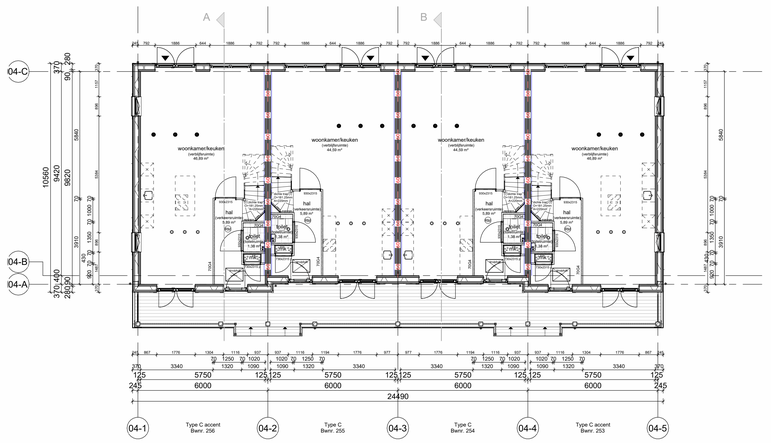


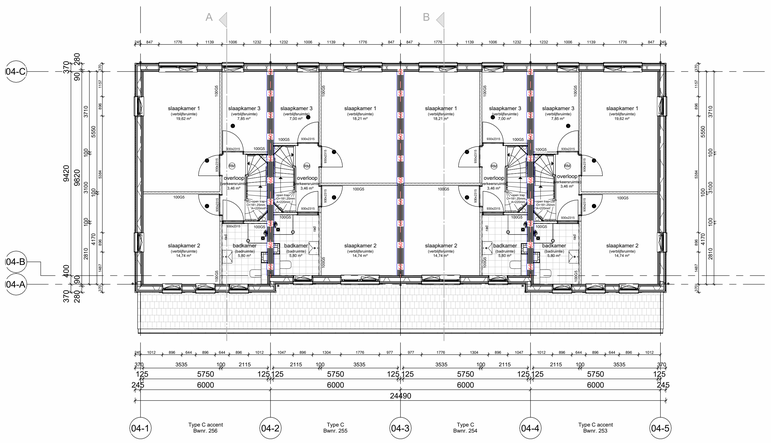
Voorgevel



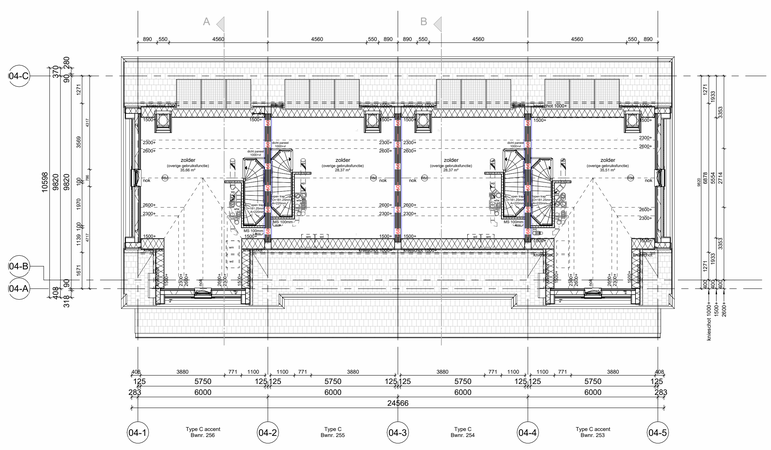
Achtergevel



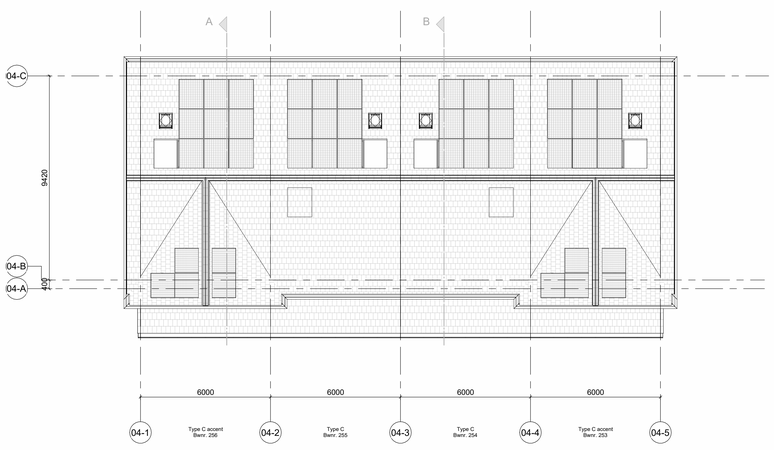
Begane grond



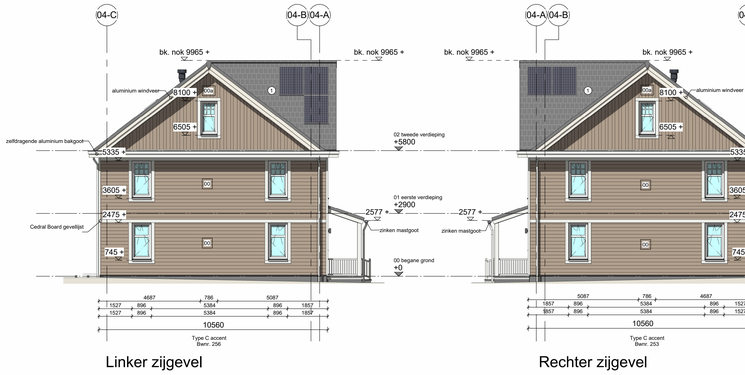
Eerste verdieping



Tweede verdieping

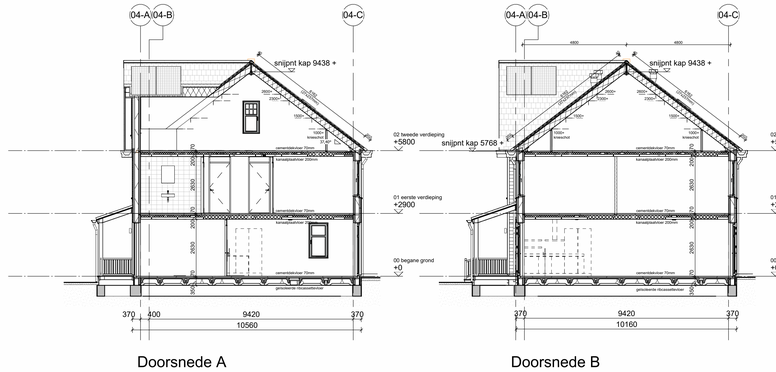


Dakaanzicht

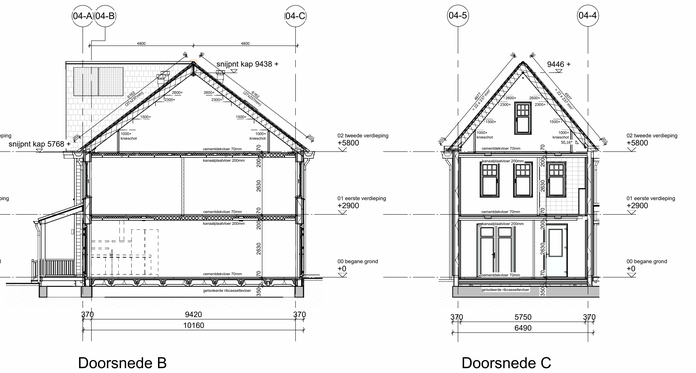


Linker zijgevel

Rechter zijgevel



Doorsnede A



Doorsnede B

Doorsnede C

Renvooi

PEIL = ... -P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

▲ - entree woning

symbolen

① dakpan kleur 1: leikleur/ardoise

Bouwkundig

- isolatie SlimFurt 181mm, dubbel rachelwerk, potdeksel / alternerende gevelbekleding
- woningscheidend prefab beton 90mm, spouw 70mm, prefab beton 90mm
- prefab beton 90mm (kopwanden)
- prefab beton 90mm (langswanden)
- 7non4 — binnenwand cellenbeton 70mm G4/600
- 100GS/s — binnenwand cellenbeton 100mm G5/600
- MS100 — binnenwand gelsoleerde metal stud 100mm
- opdekdeur in plaatstalen kozijn met bovenlicht deurmaat: 830mm, hoogte 2315mm
- zb — opdekdeur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- zb=gd — geluidswerende deur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

- 100 — gevelbekleding Kleur 00 (C03 kiezelruin)
- 101 — gevelbekleding Kleur 01 (C05 platinegrijs)
- 102 — gevelbekleding Kleur 02 (C10 hemelsblauw)
- 103 — gevelbekleding Kleur 03 (C18 leisteengrijs)
- 104 — gevelbekleding Kleur 04 (C76 theegroen)

Bouwbesluit gegevens

- vloerafscheiding onder 850>vl voldoen aan Bbl § 4.2.1en 4.2.3
- hekwerken voldoen aan Bbl § 4.2.1 en 4.2.3
- alle trappen voldoen aan Bbl § 4.2.4 tabel 4.26
- inbraakwerendheid gevelelementen voldoen aan Bbl § 4.2.16
- vloerbegel afwerking voldoen aan Bbl § 4.3.5
- wandbegelafwerking toilet tot 1 hts. badkamer tot plafond (min. Bbl § 4.3.5)
- beschermng tegen ratten en muizen voldoen aan Bbl § 4.3.9
- vrije doorgang Bbl § 4.6.1 min. 85x230 (m.u.v. kast, meterkast, Bbl § 4.6.1)
- hemelwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenriool
- vuilwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenriool
- Ru-waarden conform BENG-berekening (nn. Bbl § 4.4.1)
- drink- en warmwatervoorziening Bbl § 4.7.3 conform voorschriften NEN1006
- meterkast(en) inrichten met elektra, water en communicatie) conform voorschriften NEN1010 en de eisen Nutsbedrijven IWUN uitvoeren.
- ventilatie meterruimte aan de bovenzijde (op 200 mm van de bovenkant) als aan de onderzijde (op 200 mm van de onderkant) een niet afsluitbaar rooster met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm²
- indien er brandoverslag aanwezig is dient vlgs. de NEN 6068:2020 de gevelconstructie beschouwd vanaf de buitenzijde voor ten minste 95% te voldoen aan klasse B

Brandgegevens

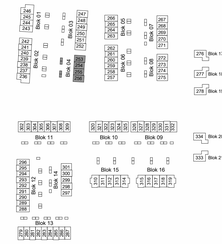
Hoofddraagconstructie is 60 min. brandwerend (vlgs. vogzine constructieur)

- brandcompartiment: 60 minuten REI/EI60
- brandscheidende wanden: 60 minuten REI/EI60
- brandscheidende vloeren: 60 minuten REI/EI60
- RC60 (weerstand tegen rookdoorgang)
- Rw (geluidwerend tegen rookdoorgang)
- Rw = 60
- Rw(C;Ctr) = 60 (-2;-6)
- rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasdroger
- hemelwaterafvoer
- kruipluik
- WTW — mechanische ventilatie-unit incl. warmteterugwinunit
- in- / en uitblaasventiel
- mechanische ventilatie
- verdeler vloerverwarming
- HR — electrische radiator
- kanalen in het zicht

Situatie



3D Impressie



F					
E					
D					
C					
B					
A					
REV.	DATUM	OMSCHRIJVING		GRT	GKO

VAN WIJNEN
Van Wijnen
Postbus 729
3300 AS Dordrecht
T: 078-633 39 11
F:
E: www.vanwijnen.nl

Wij
opdrachtgever:
BPD te Delft

ontwerp:
van Egmond, architecten

project:
Noorderduin fase 5 en 6

bladomschrijving:
Omgevingsvergunning
Overzicht blok 04

Dantuma-Wiegkamp B.V.
Bedrijvenpark Kielsterveld 23 - 9301 ZV Zuidhorn
Rijksstraatweg 1 t.z. 9717 BL Groningen
T: 050-3 49 49 49
E: info@dantuma-wiegkamp.nl

datum: 12-06-2026
schaal: 1:100
formaat: A0
getek: M. de Ruiter
gecontr.: -
werknr: 26 036
bladnr: B-DO-04-101