



Notulen Commissie Wonen en Flora

Datum 14-01-2026
Tijd 19:00 – 20:15
Locatie Raadzaal
Voorzitter Cor van der Mark (vz)

1 **Opening**

Notulen:

De voorzitter opent de vergadering.

2 **Mededelingen portefeuillehouder(s)**

Notulen:

Geen mededelingen van portefeuillehouders.

3 **Vaststelling van de agenda**

Notulen:

Agenda wordt vastgesteld met toevoeging van aanvullende rondvraag onder agendapunt 12.

4 **Spreekrecht van burgers**

Notulen:

Geen insprekers.

5 **Besluitenlijst van de commissie Wonen en Flora 26 november jl.**

Notulen:

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

6 **Actie- en Toezeggingenlijst**

De actie- en toezeggingenlijst wordt ter vaststelling en ter bespreking van de voortgang voorgelegd.

De memo's die bij dit agendapunt zijn aangehangen, zullen niet inhoudelijk behandeld worden, maar ontvangt u ter informatie. Indien een commissielid een memo inhoudelijk wenst te behandelen, kunt u dit bij de commissiegriffier aangeven (met een motivatie), zodat dit op de volgende agenda geplaatst kan worden.

Notulen:

De fractie CDA vraagt naar de stand van zaken m.b.t. burgerinitiatief GIL. De wethouder licht toe dat een tijdspad wordt gemaakt en contact is met GIL. Het CDA dringt erop aan om de informatie in januari nog te ontvangen. Verder wordt door GL gevraagd naar motie 37 inzake woonunits in De Lier. De wethouder licht toe nog steeds zoekende te zijn naar een passende locatie, maar helaas nog geen plek heeft gevonden.

De actie- en toezeggingenlijst wordt vastgesteld.

7 Moties en LTA

Notulen:

Het overzicht moties en LTA wordt vastgesteld.

8 Voorstel tot instemming van aanpassing plangrens en verwerving van Lange Broekweg 9

Wethouder Van der Stee is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

De voorzitter attendeert de commissieleden dat op een aantal bijlagen van het voorstel geheimhouding rust.

De commissieleden zijn akkoord met het voorliggende voorstel. De fractie GL vraagt of het mogelijk is om een bijgewerkte versie van de GREX te krijgen, zodat een beter beeld kan worden gekregen. De wethouder geeft aan dit te doen door middel van het halfjaarlijkse overzicht.

Het voorstel gaat als hamerstuk naar de raad van 28 januari a.s.

9 Voorstel tot onttrekking van een krediet ten behoeve van de realisatie van het project Julianahof

Wethouder Van der Stee is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

De fractie GBW heeft het verzoek bij de wethouder gedaan om nogmaals te spreken over de financiële aspecten van het voorstel. De wethouder heeft aangegeven hier tijd voor te willen maken om de resterende vragen te beantwoorden.

Het voorstel gaat als hamerstuk door naar de raad van 28 januari a.s.

10 4.4) Motie WV inzake starterslening voor Westlandse jongeren

In de raad van 10 december jl. is besloten de voorliggende motie eerst te behandelen in de commissie Wonen en Flora.

Wethouder Ferwerda is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

De wethouder zegt toe met de motie aan de slag te gaan. De fractie WV zegt toe de suggesties en voorbeelden toe te sturen aan de wethouder. WV trekt de motie in. De motie gaat niet voor behandeling naar de raad van 28 januari a.s.

11 4.6) Motie WV inzake duidelijkheid geven bewoners en omwonenden BAM-locatie over voorgenomen sloop

In de raad van 10 december jl. is besloten de voorliggende motie eerst te behandelen in de commissie Wonen en Flora.

Wethouder Van Staalduinen is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

De wethouder ontraadt de motie. Ze licht toe dat de geluiden vanuit de omgeving en vanuit de raad ver uiteen lopen. Zij geeft aan in gesprek te zijn /te gaan met Arcade en de bewoners. Verder heeft de wethouder nog geen definitief plan gezien. De commissie geeft aan graag duidelijkheid te willen over het vervolg. Enkele stellen de vraag waarom het zo lang duurt, het proces lijkt vast te lopen.

De motie wordt aangehouden.

12.1 Rondvraag 1 D66-CDA inzake regie op volkshuisvesting en gebied Tiendweg

Wethouder Van Staalduinen is uitgenodigd voor dit agendapunt.

Notulen:

De wethouder geeft antwoord op de gestelde vragen. Pauzeren is geen optie, we hebben een grote uitdaging als het gaat om huisvesting. Verder wordt door een aantal comissieleden aandacht gevraagd voor de regiefunctie, die lijkt te ontbreken op het gebied. De wethouder licht toe dat dit niet geval is en rekening wordt gehouden met de afhankelijkheden/aansluiting tussen de verschillende projecten. De intentie van de wethouder is om mensen zo snel mogelijk aan een woning te helpen.

12.2 Rondvraag 2 CU-SGP inzake art. 42 vraag stimuleren kamerverhuur in Westland

Notulen:

De wethouder licht toe bezig te zijn met de beantwoording van de art. 42 vraag en hoopt volgende week of de week erna een antwoord te geven.

13 Sluiting

Notulen:

De commissieleden hebben aangegeven geen behoefte te hebben aan de aansluitende besloten commissievergadering. De vergadering wordt gesloten.