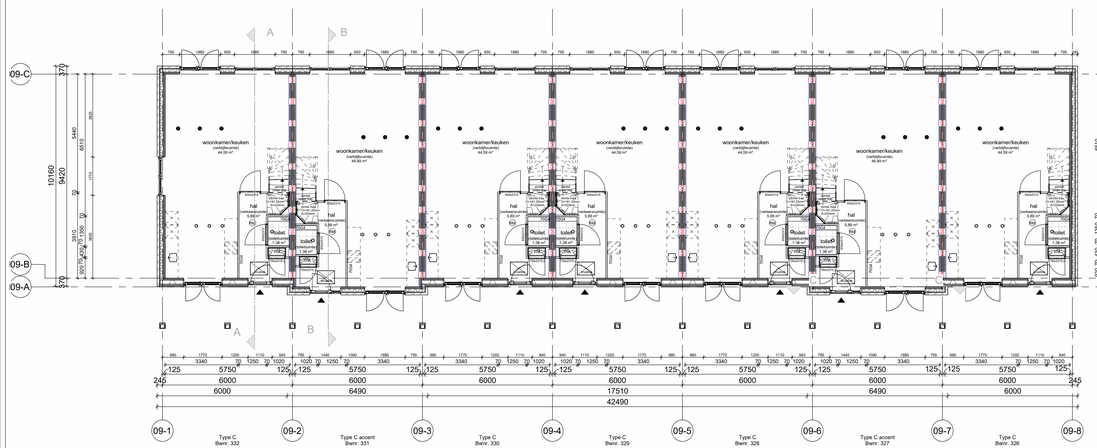


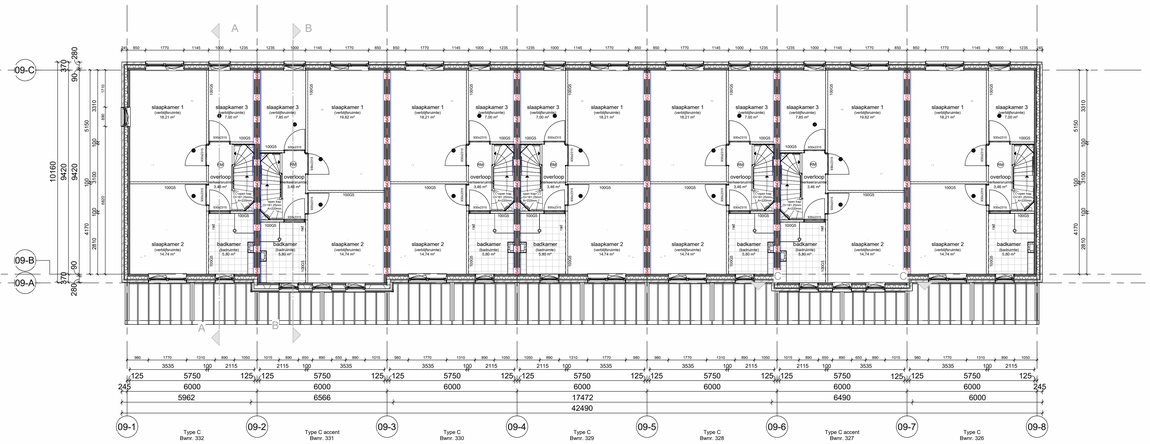
Voorgevel



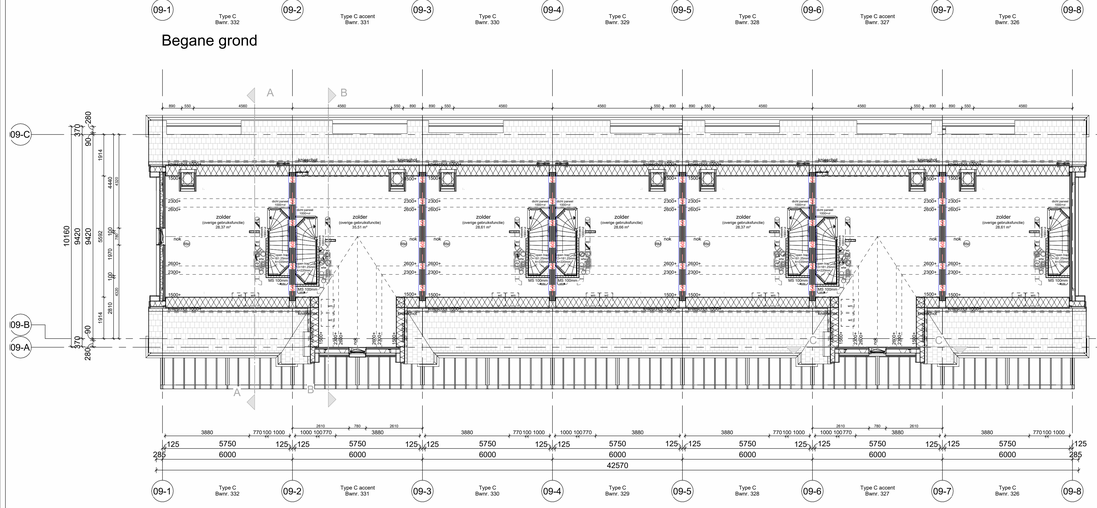
Achtergevel



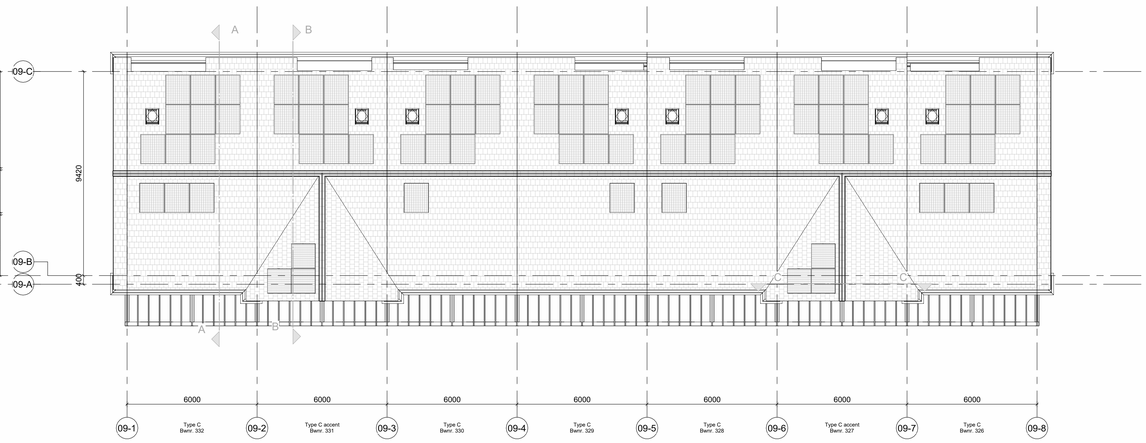
Begane grond



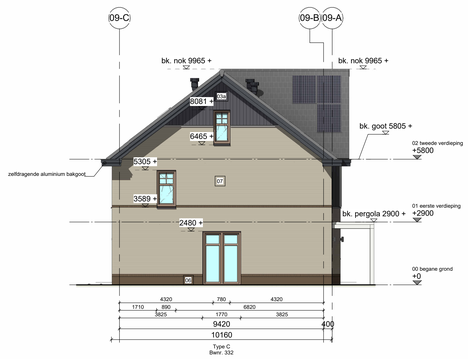
Eerste verdieping



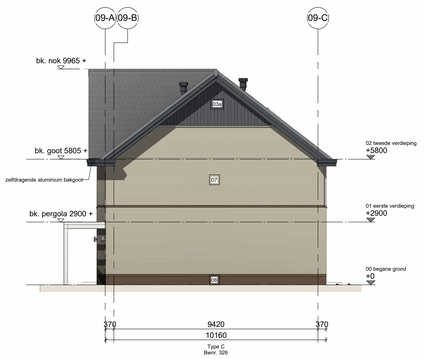
Tweede verdieping



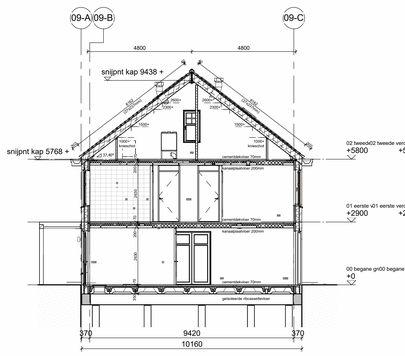
Dakaanzicht



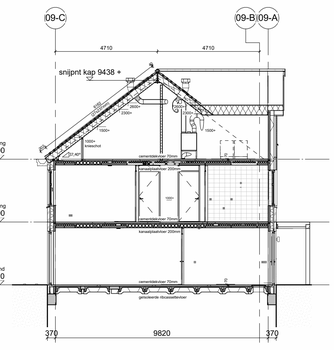
Linker zijgevel



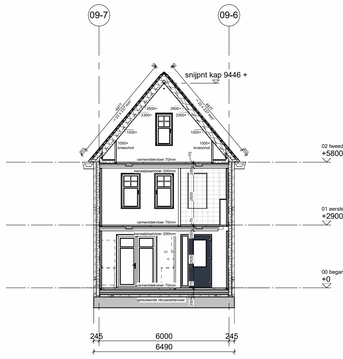
Rechter zijgevel



Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C

Renvooi

PEIL = ___-P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

▲ - entree woning

symbolen

① dakpan kleur 1: leikleur/ardoise

Bouwkundig

- isolatie 138mm, kuchtspouw 42mm, metselwerk 100mm
- isolatie SlimFort 171mm, dubbel rachelwerk, polddeksel / alternerende gevelbekleding
- woningscheidend prefab beton 90mm, spouw 60mm, prefab beton 90mm
- prefab beton 90mm (kopwanden)
- prefab beton 90mm (langswanden)
- 70/24 binnenwand cellenbeton 70mm G4/600
- 100/GL binnenwand cellenbeton 100mm G5/600
- MR100 binnenwand gelsoleerde metal stud 100mm
- zb opdekdeur in plaatstalen kozijn met bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- opdekdeur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- zb+gd geluidswerende deur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

- 04 metselwerk kleur 06 (M01 Wienerberger, topsas, WS WF)
- 05 metselwerk kleur 07 (M02 Wienerberger, marziale HV, WF)
- 20 gevelbekleding kleur 03 (C18 leistengrijs)

Bouwbesluit gegevens

- vloerafscheiding onder 850>vl voldoen aan Bbl § 4.2.1en 4.2.3
- hekwerken voldoen aan Bbl § 4.2.1 en 4.2.3
- alle trappen voldoen aan Bbl § 4.2.4 tabel 4.26
- inbraakwerendheid gevelelementen voldoen aan Bbl § 4.2.16
- vloerbegel afwerking voldoen aan Bbl § 4.3.5
- wandbeplankeking toilet tot 1.4m, badkamer tot plafond (min. Bbl § 4.3.5)
- beschenming tegen ratten en muizen voldoen aan Bbl § 4.3.9
- vrije doorgang min. 85x230 (m.u.v. kast, Bbl § 4.4.6 t/m § 4.6.1)
- hemelwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentelriool
- vuilwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentelriool
- RI-waarden conform BENG-berekening (min. Bbl § 4.4.1)
- drink- en warmwatervoorziening Bbl § 4.7.3 conform voorschriften NEN1006
- meterkasten in hoogte gelegd, water en communicatie) conform NEN1010 en de richtlijnen Nutsbedrijven IMUN uitvoeren.
- ventilatie meterruimte aan de bovenzijde (op 200 mm van de bovenkant) als aan de onderzijde (op 200 mm van de onderkant) een niet afsluitbaar rooster met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm²
- indien er brandoverslag aanwezig is dient vlgs. de NEN 6068:2020 de gevelconstructie beschouwd vanaf de buitenzijde voor ten minste 95% te voldoen aan klasse B

Brandgegevens

Hoofddraagconstructie is 60 min brandwerend (vlgs. vogelee constructeur)

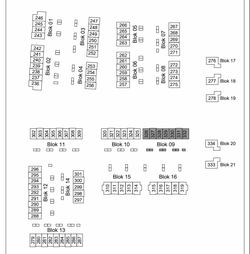
- brandscheiding 60 minuten WBDBO
- 20 - 60
- brandscheiding 30 minuten WDBO
- 20 - 30
- RI30 (weerstand tegen rookdoorgang)

- Rw (geluidwerend tegen rookdoorgang)
- 30 - 53
- = rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- hwa hemelwaterafvoer
- kruipluik
- vmv mechanische ventilatie-unit incl. warmteterugwinunit
- in-/ uitblaasventiel mechanische ventilatie
- verdeler vloerverwarming
- rad electrische radiator
- kanalen in het zicht

Situatie



3D Impressie



F				
E				
D				
C				
B				
A				
INDEX	DATUM	OMSCHRIJVING	GRT	GEC

VAN WINJEN
Van Wijnen
Postbus 729
3300 AS Dordrecht
T: 078-633 39 11
F:
E: www.vanwijnen.nl

Wij
Dantuma-Wiegkamp B.V.
Burgemeester Rijnderslaan 30, 1185 VB Zwanenburg
Rijnzathelaan 3-3, 9727 DL Groningen
T: 088-9453000
E: info@dantumawiegkamp.nl

opdrachtgever:	BPD te Delft
ontwerp:	van Egmond, architecten te Noordwijk
project:	Noorderduin fase 5 en 6
bladomschrijving:	Omgevingsvergunning Overzicht blok 09
datum:	17-07-2026
schaal:	1:100
formaat:	A0
getek:	ing. M. van der Spoel
gecontr:	M. de Ruiter
werknr:	26 036
bladnr:	B-DO-09-101