Begrotingsbehandeling bijdrage eerste termijn - Wethouder Dennis Chafiâ

Geachte leden van de raad,

De eerste honderd dagen van dit college liggen inmiddels achter ons. Deze begrotingsbehandeling markeert voor mij een kantelpunt in het wethouderschap: van inlezen, inwerken en lopende dossiers verder brengen naar het uitvoeren van de plannen van dit college.

Ik vind het een eer om de komende jaren samen met uw raad en onze inwoners te werken aan meer grip op de ruimte, woningbouw die aansluit bij de behoefte en leefbare kernen. Die drie opgaven hangen nauw met elkaar samen. Waar we bouwen, voor wie we bouwen en welke voorzieningen daarbij nodig zijn, vraagt om duidelijke keuzes.

In mijn bijdrage ga ik eerst in op wonen, dan op de ruimtelijke ontwikkeling en gebiedsontwikkeling van het Westland. Daarbij beantwoord ik de vragen van de verschillende fracties zoveel mogelijk in samenhang.

Wonen: bouwen naar behoefte

Vrijwel **alle fracties** hebben in hun eerste termijn terecht aandacht besteed aan wonen.
De komende periode werken we aan een Volkshuisvestingsprogramma, actualiseren we de Huisvestingsverordening en maken we regionale afspraken. Dat zijn geen doelen op zichzelf. Het zijn instrumenten om ervoor te zorgen dat meer mensen in Westland een passende woning kunnen vinden.

Die opgave is groot. De wachttijd voor een sociale huurwoning is opnieuw gestegen, naar ongeveer negentig maanden: zevenenhalf jaar. De zoekduur bedraagt inmiddels 56 maanden, oftewel vier jaar en acht maanden.

Tegelijkertijd realiseren we in Westland ongeveer 700 woningen per jaar. Ook benutten we de wettelijke mogelijkheden om woningen toe te wijzen aan mensen met een lokale binding, zowel bij sociale nieuwbouwhuur als bij nieuwbouwkoop. Dat zijn resultaten waarop we trots op mogen zijn.

Onder de streep lijkt er dus een discrepantie te zijn tussen onze plannen enerzijds en de effecten die deze plannen anderzijds realiseren. Westland staat hier zeker niet alleen in; menig gemeente worstelt met deze opgave. We hebben met elkaar de grote uitdaging om de komende periode slagen te maken.

Het Volkshuisvestingsprogramma
Als onderlegger voor het volkshuisvestingsprogramma zijn er twee belangrijke onderzoeken gedaan, de woningmarktverkenning en de woonzorganalyse. Deze zullen op korte termijn

met u gedeeld worden. Tijdens de RIA van 18 november over het Volkshuisvestingsprogramma bespreken we de belangrijkste conclusies van de woningmarktverkenning.

De eerste is de Woningmarktverkenning Westland 2025–2036. Deze brengt de woningbehoefte van verschillende doelgroepen in beeld. Daarbij is gekeken naar de huidige woningvraag, de ontwikkeling van huishoudens, demografische trends en verhuisbewegingen. De verkenning laat zien welke woningtypen en prijscategorieën aansluiten bij de behoefte van onder anderen starters, gezinnen en senioren. Ook zijn de effecten van doorstroming onderzocht en wordt een eerste aanzet gegeven voor de woningbouwprogrammering per kern.

Daarnaast heeft Companen de woonzorganalyse voor Westland geactualiseerd. Deze analyse biedt inzicht in de behoefte aan woningen waarin wonen en zorg samenkomen.

Beide onderzoeken vormen een belangrijke bouwsteen voor het Volkshuisvestingsprogramma. Daarin werken we uit welke woningen, voor welke doelgroepen en in welke kernen het meest bijdragen aan de Westlandse woningbehoefte.

Het programma moet uiterlijk op 1 juli 2027 gereed zijn. Uw raad wordt intensief bij de totstandkoming betrokken, evenals woningcorporaties en andere betrokken partijen.

Woningbouw en versnelling
De fracties van **CDA, GBW, VVD, LPF en D66** hebben vragen gesteld over de woningbouwprogrammering en het versnellen van de woningbouw.
Het college deelt de ambitie om sneller te bouwen en onnodige belemmeringen weg te nemen. Daarom onderzoeken we, zoals afgesproken in het Collegewerkprogramma 2026–2030, hoe we woningbouwprocessen kunnen versnellen en vertraging kunnen beperken. Zorgvuldigheid, participatie en wettelijke vereisten blijven daarbij het uitgangspunt.

We ontwikkelen de Omgevingstafel Westland verder, zodat initiatiefnemers eerder duidelijkheid krijgen over de haalbaarheid van hun plannen en de onderzoeken die daarvoor nodig zijn. Daarnaast werken we aan eenvoudigere en snellere vergunningverlening, met betere informatievoorziening, slimme digitalisering en een betere aansluiting tussen de initiatief- en vergunningsfase.

Veel randvoorwaarden worden landelijk bepaald. We volgen de maatregelen van het Rijk om procedures te vereenvoudigen en passen nieuwe mogelijkheden zo snel mogelijk toe in Westland. Ook blijven we met de provincie in gesprek over de ruimte en voorwaarden die nodig zijn om onze woningbouwopgave te realiseren.

D66 heeft specifiek gevraagd naar de jaarlijkse aantallen en de gerealiseerde woningen. De ambitie is niet naar beneden bijgesteld. Op basis van de huidige woningbouwportefeuille gaan we voor de komende tien jaar uit van gemiddeld ongeveer 780 woningen per jaar. De verwachte productie verschilt per jaar en ligt tussen ongeveer 600 en 1300 woningen.

De portefeuille verandert voortdurend doordat plannen worden toegevoegd, aangepast of afvallen. Bovendien is geplande bouw niet hetzelfde als daadwerkelijke oplevering. Procedures, inspraak en bezwaar, saneringen, capaciteitsgebrek en andere omstandigheden kunnen de uitvoering vertragen.

De huidige portefeuille biedt perspectief voor de woningbouwopgave tot circa 2035. We blijven deze aanvullen en actualiseren, zodat ook voor de periode daarna tijdig nieuwe ontwikkelmogelijkheden in beeld komen.

Betaalbaarheid en het Wooninvesteringsfonds
Naast het aantal woningen is de betaalbaarheid van groot belang. De LPF wijst terecht op de verschillen tussen regionale woningmarkten. Een woning van 500.000 euro in Westland is niet te vergelijken met een woning voor hetzelfde bedrag in een krimpgebied. Landelijke grenzen en normen houden niet altijd rekening met die verschillen. Daar blijven we in de regionale overleggen aandacht voor vragen.

Het Wooninvesteringsfonds is een belangrijk instrument om woningbouw beter te laten aansluiten op de Westlandse behoefte. Het fonds wordt in eerste instantie ingezet voor KoopStart. De eerste projecten zijn nog niet gestart. De ervaringen die we daarmee opdoen, gebruiken we bij volgende projecten.

Daarnaast onderzoeken we, conform het Collegewerkprogramma, hoe we het fonds ook op langere termijn effectief en doelmatig kunnen inzetten om de positie van starters te versterken. Daarbij betrekken we verschillende instrumenten en toepassingsmogelijkheden.

Monitoring en prestatieafspraken
We willen niet alleen ambities formuleren, maar ook zichtbaar maken wat deze opleveren. Zoals toegezegd rapporteert het college via de jaarrekening over het aantal opgeleverde woningen, uitgesplitst naar prijsklasse.In alle grote nieuwbouwprojecten hanteren we de percentages voor de woningbouwcategorieën uit de Woonvisie. Daarnaast passen we het woningzoekendenregister toe.

GBW heeft vragen gesteld over de prestatieafspraken en de positie van inwoners die in Westland wonen of werken. Het college onderschrijft het belang van goede woonkansen voor deze inwoners. Binnen de wettelijke kaders zetten we maximaal in op lokale binding. Uit de monitoring van de woonruimteverdeling blijkt dat we deze mogelijkheden samen met de woningcorporaties actief benutten.

In de prestatieafspraken is ook de mogelijkheid opgenomen om maximaal 15 % van de sociale huurwoningen toe te wijzen aan huishoudens met een inkomen boven de reguliere inkomensgrens voor sociale huur. Dat kan bijdragen aan een meer gemengde samenstelling van wijken en aan de leefbaarheid. Deze ruimte vergroot echter niet het aantal beschikbare woningen. De sociale huurvoorraad is schaars en de vraag vanuit de doelgroep is groot. Gebruik van

deze mogelijkheid leidt daarom vooral tot een andere verdeling van de beschikbare woningen.

De prestatieafspraken lopen tot en met 2029 en worden intensief gemonitord. Nieuwbouw, betaalbaarheid, doorstroming en lokaal maatwerk zijn daarbij belangrijke speerpunten. De monitoring en het Volkshuisvestingsprogramma kunnen aanleiding geven om afspraken aan te passen of nieuwe accenten te leggen.

Groepswonen, senioren en doorstroming: Van initiatief naar concrete projecten
De fracties van **CDA, VVD, LPF, D66, CU-SGP en 50PLUS** hebben vragen gesteld over groepswonen. Ik ga daar graag uitgebreider op in, omdat dit een nadrukkelijke ambitie uit het Collegewerkprogramma is.

De afgelopen maanden hebben afzonderlijke gesprekken plaatsgevonden met WIG in Wateringen en GIL in De Lier. Daarnaast is gesproken met het Westlands Collectief Wonen, waarin WIG, WIN in Naaldwijk, GWM in Monster, WGZ in ’s-Gravenzande en WCH in Honselersdijk samenwerken. Tijdens deze gesprekken hebben we teruggekeken op de afgelopen jaren. Daarbij is ook de frustratie van de woongroepen besproken. Die begrijp ik. De gemeente heeft deze groepen ongeveer zeven jaar geleden actief gevraagd zich te organiseren en samen te werken aan geschikte locaties. Toch is nog geen van deze initiatieven uitgegroeid tot een concreet gerealiseerd project.

We zijn daarom vooral met elkaar vooruit gaan kijken: wat gaan we deze collegeperiode wél bereiken? In het Collegewerkprogramma is geld vrijgemaakt voor een actieplan groepswonen. We streven ernaar dit in het tweede kwartaal van 2027 op te leveren. We stellen het op met Centrum Groepswonen en betrekken daarbij ook het Westlands Collectief Wonen.

Het actieplan brengt per kern mogelijke locaties, knelpunten en oplossingen in beeld. Ook verduidelijken we wat we verstaan onder groepswonen en geclusterd wonen, wat nodig is om projecten te realiseren en welke rol de gemeente, ontwikkelaars, corporaties en woongroepen daarbij hebben. Uit de gesprekken blijkt dat de verwachtingen hierover niet altijd overeenkomen. Verder werken we uit welke financiële middelen beschikbaar worden gesteld aan de woongroepen, in overeenstemming met het amendement dat uw raad op 25 februari 2026 heeft aangenomen.

Zo maken we de initiatieven concreter en werken we toe naar het nakomen van onze belofte om minimaal één project te starten. Onze ambitie reikt uiteraard verder.

Daarom is de afgelopen periode al extra ingezet op geschikte locaties voor de zes woongroepen. Naast de bij uw raad bekende locaties Viermaster, Parallelweg/Hartmanplein en Naaldwijck Buiten zoeken we ook in de andere betrokken kernen actief naar mogelijkheden. De woongroepen hebben één vast aanspreekpunt binnen de gemeente. Er is ieder halfjaar bestuurlijk overleg en onze organisatie ondersteunt de groepen bij de Omgevingstafel.

50PLUS heeft specifiek gevraagd naar knarrenhofjes. Een knarrenhofje is een specifiek concept voor groepswonen, verbonden aan de merknaam Knarrenhof. Een woongroep kan ervoor kiezen om haar initiatief volgens dit concept vorm te geven.

Ook dergelijke initiatieven ondersteunen we. Daarvoor zijn geen afzonderlijke financiële middelen gereserveerd. Onze ondersteuning bestaat uit vroegtijdig meedenken, intern vooroverleg voorafgaand aan een formele aanvraag en het zo soepel mogelijk laten verlopen van de gemeentelijke procedures.

Niet ieder obstakel kan door de gemeente worden weggenomen. Wanneer een initiatief concreet wordt en aanvullende gemeentelijke inzet vraagt, maken we daarover een afzonderlijke afweging. Zijn extra financiële middelen of aanvullende ambtelijke capaciteit nodig, dan leggen we daarvoor een voorstel aan uw raad voor.

Passende woningen voor een ouder wordende bevolking
De vergrijzing stelt ons voor een grote opgave. Zowel de woningmarktverkenning als de geactualiseerde woonzorganalyse laat zien dat het aantal oudere huishoudens toeneemt. Daarmee groeit ook de behoefte aan levensloopbestendige, geclusterde en zorggeschikte woningen.

Deze woningen realiseren we zoveel mogelijk nabij voorzieningen en sociale netwerken. Tegelijkertijd kan nieuwbouw alleen de opgave niet oplossen. Ook de bestaande woningvoorraad moet beter worden benut en waar mogelijk worden aangepast.
We spreken hierover met woningcorporaties, ontwikkelaars en zorgaanbieders, waaronder Careyn, Pieter van Foreest en recent ook Cardia.

Met de corporaties zijn prestatieafspraken gemaakt over de inzet op geclusterde woonvormen, waaronder groepswonen. Wonen en ontmoeten worden daarbij steeds belangrijker. We zien dat ontwikkelaars vaker openstaan voor geclusterde woonvormen en woongroepconcepten. Dat is een positieve ontwikkeling die we verder willen brengen.

Doorstroming
Naast nieuwbouw biedt doorstroming een belangrijke kans om meer woningen beschikbaar te krijgen. De fracties van **LPF, CU-SGP en 50PLUS** hebben daar terecht aandacht voor gevraagd.

Een passende woning voor een senior kan een gezinswoning vrijmaken. Daarmee ontstaat ruimte voor andere huishoudens en kunnen verderop in de verhuisketen ook starters profiteren. Doorstroming vraagt daarom om zowel voldoende passend aanbod als ondersteuning bij de stap naar een andere woning.
In het Collegewerkprogramma is geld vrijgemaakt voor een actieplan doorstroming. Daarnaast werken we binnen de bestaande woningvoorraad aan doorstroming via prestatieafspraken, lokaal maatwerk en aanvullende maatregelen.

Uw raad heeft binnen de Huisvestingswet en de Huisvestingsverordening vastgesteld voor welke doelgroepen lokaal maatwerk wordt ingezet. Door die voorrangsregels gericht toe te passen, kunnen corporaties bijdragen aan een betere benutting van de sociale huurvoorraad. Ook blijven we met corporaties, huurdersorganisaties en ontwikkelaars in gesprek over aanvullende afspraken. Instrumenten als de starterslening en KoopStart kunnen daarnaast de toegang tot de koopmarkt ondersteunen.

De samenhang tussen passend bouwen, doorstroming en de bestaande woningvoorraad krijgt een duidelijke plaats in het Volkshuisvestingsprogramma.

Het aandeel betaalbare woningen
Voor de komende tien jaar bestaat op dit moment ongeveer 50 tot 60 procent van de woningbouwprogrammering uit betaalbare woningen. Dat aandeel hangt mede samen met oudere afspraken. De opgave is om bij nieuwe plannen toe te werken naar dertig procent sociale huur en in totaal twee derde betaalbare woningen, binnen de daarvoor geldende kaders. Daarmee groeit geleidelijk het aandeel sociale en betaalbare woningen in de voorraad.

Hoe deze programmering aansluit op de daadwerkelijke behoefte van Westlandse inwoners, bespreken we op basis van de woningmarktverkenning. De RIA biedt daarvoor een belangrijk moment.

Bestaande woningvoorraad beter benutten

Woningsplitsing, kamerverhuur en hospitaverhuur
D66 heeft aandacht gevraagd voor een beter gebruik van bestaande woningen. Instrumenten als woningsplitsing, kamerverhuur en hospitaverhuur kunnen daaraan bijdragen. Deze opgave is opgenomen in het Collegewerkprogramma en wordt verder uitgewerkt in het Volkshuisvestingsprogramma. Hospita- en kamerverhuur zijn binnen het huidige Westlandse beleid niet toegestaan. Het paraplubestemmingsplan is destijds vastgesteld om illegaliteit en uitbuiting tegen te gaan, maar beperkt daarmee ook gewenste woonvormen. Dit betrekken we bij de geplande evaluatie; waar mogelijk verwerken we dit in het volkshuisvestingsprogramma.

Tegelijkertijd lopen er al initiatieven die bijdragen aan een betere benutting van de woningvoorraad. Denk aan Kamers met Aandacht voor jongerenen het recent vastgestelde beleid voor premantelzorgwoningen.
We onderzoeken daarom hoe we belemmeringen voor gewenste woonvormen kunnen wegnemen, met behoud van de bescherming tegen misstanden.

Wonen boven bedrijfspanden
Westland Verstandig heeft gevraagd naar wonen boven bedrijfspanden. Op de Westlandse bedrijventerreinen biedt het huidige ruimtelijke en provinciale kader daarvoor geen ruimte.

Deze terreinen zijn ingericht om de beschikbare ruimte voor bedrijfsactiviteiten zo goed mogelijk te benutten. Veel terreinen bieden plaats aan bedrijven in milieucategorieën 3.1 tot en met 4.2. Daarbij gelden afstanden tot gevoelige functies, zoals woningen.

Het toevoegen of legaliseren van woningen kan de gebruiksmogelijkheden van omliggende bedrijven en kavels beperken. Ook kan het toekomstige herstructurering en intensivering van bedrijventerreinen bemoeilijken. Daarmee botst het toevoegen van dergelijke functies met het uitgangspunt om de beschikbare bedrijfsruimte en milieuruimte optimaal te benutten en met de provinciale kaders.

Huisvesting van arbeidsmigranten
De **LPF** heeft vragen gesteld over de huisvesting van arbeidsmigranten bij de tuinder. Hiervoor zijn beleidsregels opgesteld. Het aantal aanvragen blijft om uiteenlopende redenen beperkt. Tegelijkertijd zijn er goed uitgevoerde voorbeelden, zoals aan de Kasteelweg in De Lier en de Oranjepolderweg in Maasdijk.

Zoals eerder toegezegd evalueren we deze beleidsregels binnenkort. Daarbij bekijken we ook of de processen kunnen worden verbeterd.

Ruimtelijke ordening: richting geven aan schaarse ruimte

De Ruimtelijk Economische Koers
Binnen de ruimtelijke ordening heeft het opstellen van de Ruimtelijk-Economische Koers de hoogste prioriteit. Samen met het Volkshuisvestingsprogramma vormt deze koers een belangrijke basis om meer grip te krijgen op de ruimte in Westland.

De ruimte is schaars en de verschillende behoeften zijn groot. Wonen, glastuinbouw, bedrijvigheid, voorzieningen, mobiliteit, groen en energie vragen allemaal om ruimte. De koers helpt ons om die belangen in samenhang te wegen en richting te geven aan toekomstige keuzes.

Westland Verstandig heeft gevraagd of een afzonderlijke koers nodig is en of deze niet overlapt met bestaande visies. We gebruiken nadrukkelijk bestaand beleid en eerder uitgevoerde onderzoeken. De meerwaarde zit in het samenbrengen van de verschillende ruimtevragen en economische dilemma's. Zo bepalen we welke ontwikkeling we voor Westland als geheel voor ogen hebben.

In antwoord op het **CDA**: de gemeente bepaalt eerst welke richting zij voor haar toekomst ziet. Tegelijkertijd moet ons beleid aansluiten op provinciale kaders. Daarom betrekken we de provincie gedurende het proces via ambtelijke gesprekken en strategische overleggen.

D66 heeft gewezen op het belang van een duidelijke koers naar aanleiding van de aankondiging van Royal FloraHolland. Dat belang onderschrijft het college.

We streven ernaar de koers na de zomer van 2027 gereed te hebben. Over de verdere planning informeren we uw raad nader.

Uitwerking in omgevingsprogramma's
De Ruimtelijk Economische Koers geeft richting. De verdere uitwerking krijgt een plaats in de Westlandse omgevingsprogramma's, in een intensief traject met uw raad.
We werken al aan de programma's Glastuinbouwgebieden, Volkshuisvesting, Werk en Economie en Vitale Kernen. De komende periode starten we ook met Groen, Water en Bodem, Duurzaamheid en Energie, Sociaal en Gezond en Mobiliteit.
De uitwerking in de omgevingsprogramma's vraagt meerdere jaren en zal een belangrijk deel van deze raadsperiode beslaan.

Gebiedsontwikkeling

Het CDA en de VVD hebben vragen gesteld over gebiedsontwikkeling. Later dit jaar besluit het college over de concept-gebiedsvisie voor het Verdigebied, welke we graag met uw raad bespreken.

Daarnaast zullen we deze collegeperiode met elkaar moeten nadenken over de toekomst van het Tiendweggebied. Ook daar is een samenhangende afweging nodig van de verschillende ruimtelijke mogelijkheden en belangen.

Vitale kernen en centrumplannen
Een belangrijke ambitie van dit college is om bestaande visies en plannen voor levendige dorpscentra te vertalen naar uitvoering. In het omgevingsprogramma Vitale Kernen leggen we de toekomstige ambities en doelen voor alle Westlandse kernen vast. Daarbij bouwen we voort op bestaande initiatieven, projecten en gebiedsontwikkelingen.

Vanaf de tweede helft van 2027 werken we de Ruimtelijke Economische Koers verder uit voor de afzonderlijke kernen binnen het omgevingsprogramma Vitale Kernen. Dat gebeurt gefaseerd en kent een doorlooptijd van meerdere jaren.

Initiatieven die zich in de tussentijd aandienen, pakken we waar mogelijk voortvarend op.
Als we in een kern sneller stappen kunnen zetten, informeren we uw raad daarover.
Bij nieuwbouw houden we vanaf het begin rekening met de voorzieningen en infrastructuur die nodig zijn. Dat vraagt om goede samenwerking tussen gebiedsontwikkeling, economie, mobiliteit, het sociaal domein en de openbare ruimte. We kijken daarbij onder meer naar voldoende parkeerplaatsen, een goede ontsluiting, ruimte voor ontmoeting, zorg en winkels. Zo werken we aan kernen waar mensen prettig kunnen wonen en leven.

Moties

Samenvattende tabel:

Motie	Geen Bezwaar/ Oordeel Raad	Ontraden	Overbodig	Ontijdig
03: Motie WV – Inzicht Naald en Verdi		X		
05: Motie WV – Carlton-hotel		X		
06: Motie WV – Huisvesting statushouders			X	
07: Motie WV – Betaalbare woningen			X	

Toelichting per motie:

03: Motie WV - volledig financieel inzicht in de nieuwe De Naald en het Verdigebied

De gemeenteraad stelt bij grote ontwikkelingen de financiële kaders vast. Voor het nieuwe theater heeft de raad in juni 2025 al gekozen voor nieuwbouw en een investeringskader vastgesteld.

Voor het Verdigebied wordt naar verwachting nog dit jaar een conceptgebiedsvisie vrijgegeven. Deze schetst de mogelijke toekomstige ontwikkeling van het gebied en wordt vervolgens met de raad en de samenleving besproken. Na vaststelling van de definitieve gebiedsvisie volgen de verdere planuitwerking, waaronder een masterplan en een mogelijke grondexploitatie. Het openen van een gemeentelijke grondexploitatie is een bevoegdheid van de raad.

De raad is daarmee bij beide ontwikkelingen aan zet voor de financiële kaders. We ontraden om die reden de motie.

05: Motie WV – geen uitvoering Carlton-hotel zonder volledige financiële onderbouwing

Met het afscheid nemen van Fletcher en het verbouwen van het hotel naar een tijdelijke woonvoorziening is uitvoering gegeven aan een door uw raad aangenomen raadsbesluit en motie. Uw raad is hier op meerdere momenten over geïnformeerd. De investeringen en de exploitatie worden vergoed onder de DFR. Hiermee blijft het hotel ook op langere termijn inzetbaar.

Inmiddels is al gestart met de verbouwing van de keukens en is de werkvoorbereiding voor de verdere transformatie aangevangen. Naar verwachting wordt de opleverdatum van 31 januari 2027 gehaald. Via de reguliere P&C cyclus wordt u over inhoudelijke en financiële voortgang verder geïnformeerd. Het college ontraadt daarom deze motie.

06: Motie WV – volledige openheid over huisvesten en kosten statushouders

De gevraagde informatie uit dictum 2 en 3 is eind oktober met de raad gedeeld. Ten aanzien van dictum 4, 5 en 6 wordt de raad via de reguliere P&C momenten geïnformeerd, zowel inhoudelijk als financieel. De motie is daarmee overbodig. Ten slotte is het ten aanzien van dictum 1 belangrijk op te merken dat een overzicht tot 2030 niet te verstrekken is, omdat de informatie zo ver in de tijd niet beschikbaar is en effecten van het rijksbeleid nog moeilijk zijn in te schatten.

07: Motie WV – concrete uitvoering betaalbare woningen voor starters en senioren

De motie vraagt om activiteiten die al worden uitgevoerd of wettelijk verplicht zijn, waaronder de opstelling van het Volkshuisvestingsprogramma, de huisvestingsverordening, de prestatieafspraken met woningcorporaties en de bestaande woningbouwrapportage. De motie is daarmee overbodig.