



Motie Regie bij gebiedsontwikkelingen

De raad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 12 november 2025,

Aangenomen

Constateerende dat:

1. Er in Westland diverse gebiedsontwikkelingen plaatsvinden waarbij meerdere partijen betrokken zijn, waaronder private ontwikkelaars en bewoners;
2. De samenwerking en communicatie tussen gemeente, ontwikkelaars en inwoners niet altijd soepel verloopt;
3. Bij eerdere trajecten, zoals het project aan de Parallelweg in Monster, onduidelijkheid en onvoldoende afstemming hebben geleid tot onvrede en vertraging;
4. De gemeenteraad regelmatig signalen ontvangt dat participatieprocessen te laat of onvoldoende zijn ingericht.

Overwegende dat:

1. De gemeente een regierol heeft om te zorgen dat ruimtelijke ontwikkelingen passen binnen het ruimtelijk beleid, het karakter van de omgeving en de wensen van inwoners;
2. Goede participatie bijdraagt aan draagvlak, kwaliteit en voortgang van projecten;
3. Gebiedsontwikkelingen die niet goed worden afgestemd leiden tot onnodige kosten, tijdverlies en verlies aan vertrouwen in de overheid;
4. Het voor een toekomstbestendig en leefbaar Westland essentieel is dat het college in een vroeg stadium de regie pakt, heldere kaders stelt en actief de samenwerking met ontwikkelaars vormgeeft.

V	T
Gew 8	WV 9
CD 6	LDF 4
WD 2	FVD 1
dbb 2	
GL 1	
cu-sc 1	
PvdA 1	
FV 1	
22	14

Verzoekt het college:

1. Om bij toekomstige gebiedsontwikkelingen actief en in een vroeg stadium de regie te nemen, in nauwe samenwerking met ontwikkelaars en bewoners;
2. Na behandeling bij de OTW zich uit te spreken over de wenselijkheid, inpasbaarheid en randvoorwaarden meegeeft.

En gaat over tot de orde van de dag.

Benjamin Hofland
Benjamin Hofland
D66 Westland

Duncan Plomp
Duncan Plomp
GroenLinks Westland

Nico de Gier
Nico de Gier
PvdA Westland

UD Westland
Sutler

Gemeente Belang Westland