

Motie Gemiste kans op dementiezorglocatie Martha Flora in Westland

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 januari 2026.

Gelezen het voornemen van zorgaanbieder Martha Flora om in Westland een woonzorgvoorziening voor mensen met dementie te realiseren,

Constaterende dat:

- In Westland, gezien de vergrijzing, een zeer grote en groeiende behoefte bestaat aan hoogwaardige kleinschalige dementiezorg;
- Er in onze gemeente op dit moment een tekort is aan dit soort voorzieningen, waardoor inwoners noodgedwongen moeten uitwijken naar andere gemeenten;
- Martha Flora, een erkende en gespecialiseerde aanbieder van dementiezorg, reeds meerdere locaties in Nederland exploiteert onder andere in Den Haag, Rotterdam, Amersfoort en Oegstgeest;
- Martha Flora voornemens was een verzorgingshuis te realiseren aan de Naaldwijkseweg in 's-Gravenzande op een al vele jaren braakliggend perceel tuinbouwgrond;
- Op dit perceel aan de Naaldwijkseweg, gezien de ligging, de omliggende functies en de feitelijke situatie, naar het oordeel van de Raad geen reële mogelijkheden meer bestaan voor moderne glastuinbouw;
- Het College van Burgemeester en Wethouders positief stond tegenover dit initiatief en meerdere malen bij de Provincie Zuid-Holland heeft verzocht om planologische medewerking;
- De Provincie herhaaldelijk heeft geweigerd deze medewerking te verlenen;
- Martha Flora inmiddels heeft besloten definitief af te zien van de plannen in Westland en in plaats daarvan te kiezen voor een nieuwe locatie in Maastricht, waar wel voortvarend wordt meegedacht en meegewerkt, eveneens op gronden waarvan de bestemming nog moet worden gewijzigd;

Overwegende dat:

- Hiermee opnieuw een concreet en kansrijk initiatief dat een urgent Westlands zorgprobleem had kunnen helpen oplossen, niet doorgaat;
- Dit besluit grote teleurstelling veroorzaakt bij inwoners die juist op dit soort voorzieningen aangewezen zijn of dat in de nabije toekomst zullen zijn;
- Op de betreffende locatie in Westland geen reëel tuinbouwbelang in het geding is en ook naar de toekomst toe niet te verwachten valt;
- Het perceel aan de Naaldwijkseweg weliswaar formeel al lange tijd een tuinbouwbestemming heeft, maar al tientallen jaren braak ligt en de directe omgeving in de tussentijd zodanig is gewijzigd dat terugkeer naar volwaardige tuinbouw niet realistisch is;
- De Provincie bij de beoordeling van dit soort initiatieven vaak onvoldoende zicht heeft op de feitelijke situatie ter plaatse in Westland en daardoor onvoldoende rekening houdt met de veranderde ruimtelijke en maatschappelijke werkelijkheid;
- De langdurige procedures en de blijvende onzekerheid over provinciale medewerking voor initiatiefnemers zeer ontmoedigend werken;
- Het voor goed openbaar bestuur van belang is dat Provincie en gemeente op een constructieve en oplossingsgerichte manier samenwerken, zeker waar het gaat om cruciale voorzieningen voor kwetsbare inwoners;

Spreekt uit:

- Groot ongenoegen over de opstelling van de Provincie Zuid Holland in dit dossier, waardoor een waardevolle voorziening voor Westlandse inwoners met dementie verloren is gegaan;

Verzoekt het College:

1. Dit ongenoegen namens de Raad schriftelijk en ondubbelzinnig over te brengen aan Gedeputeerde Staten en Provinciale Staten van Zuid Holland;
2. In dit schrijven duidelijk te maken dat, ondanks het ontbreken van ieder reëel tuinbouwperspectief op het perceel aan de Naaldwijkseweg, de langdurige braakligging, de veranderde omgeving en de grote maatschappelijke behoefte aan dementiezorg in Westland, toch geen medewerking is verleend aan dit initiatief;

3. Met de Provincie in gesprek te gaan om te komen tot een meer voorspelbare, transparante en oplossingsgerichte toepassing van het provinciale ruimtelijke beleid bij maatschappelijke voorzieningen zoals zorg, wonen en welzijn;
4. De Raad te informeren over de reactie van de Provincie en de uitkomst van deze gesprekken.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig,
Peter Duijsens