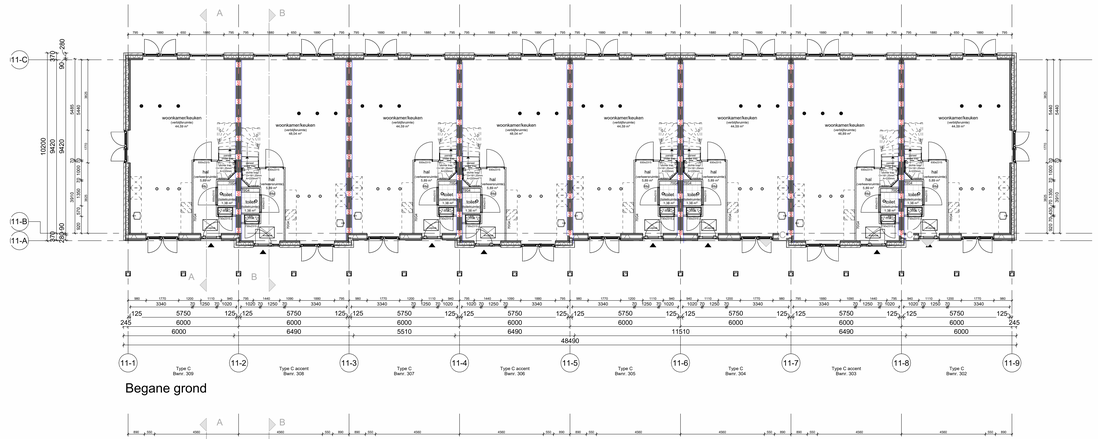
Voorgevel



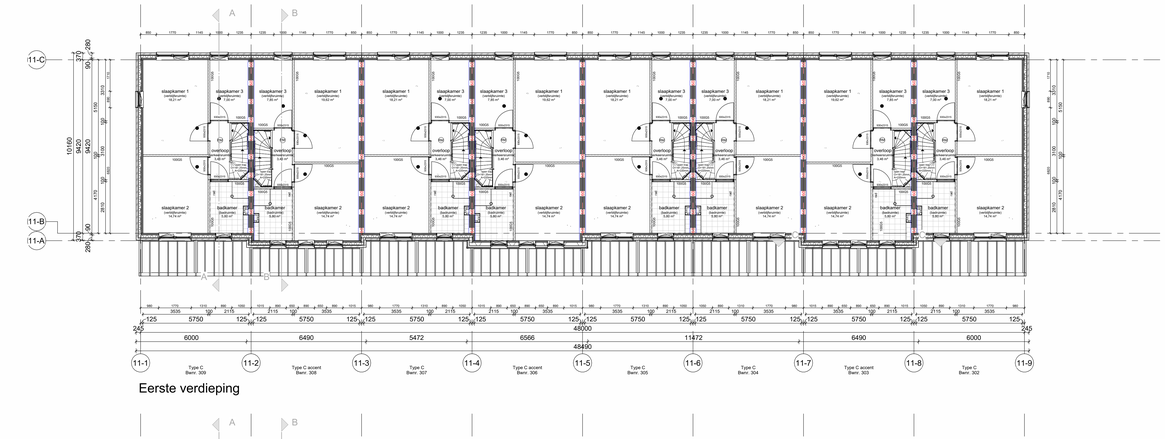
Achtergevel



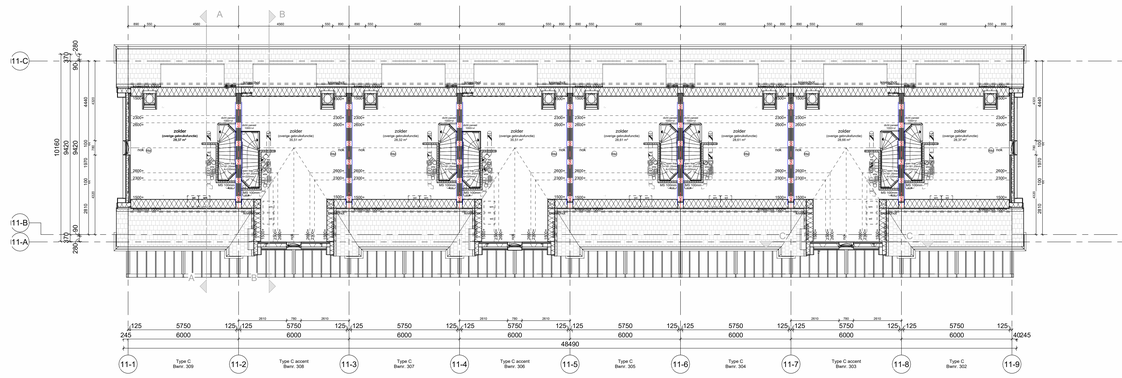
Begane grond



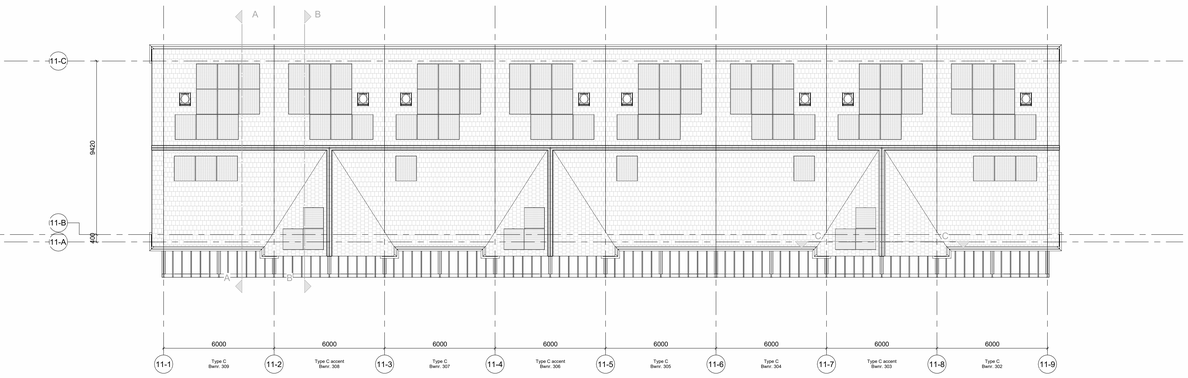
Eerste verdieping



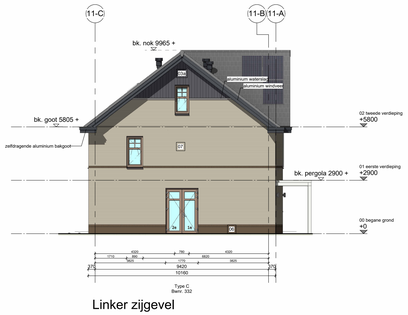
Tweede verdieping



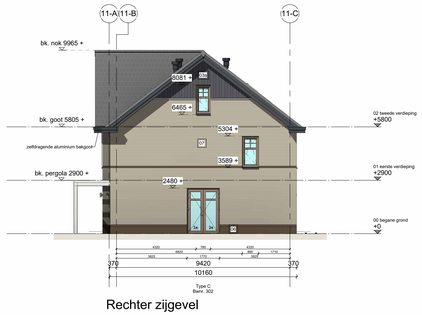
Dakaanzicht



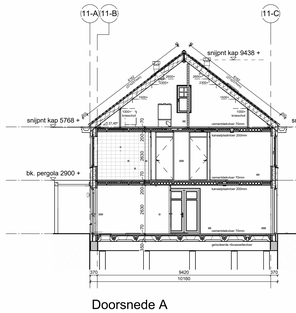
Linker zijgevel



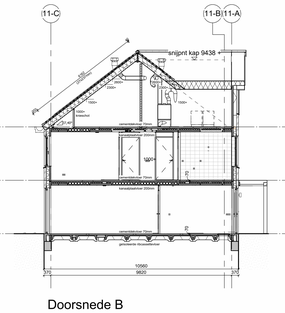
Rechter zijgevel



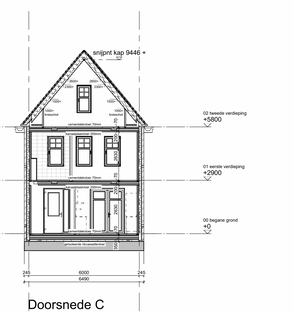
Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C



Renvooi

PEIL = ____-P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

▲ = entree woning

symbolen

① dakpan kleur 1: lekkleur/antiloise

Bouwkundig

- buitenblad 138mm, luchtspouw 42mm, metselwerk 100mm
- isolatie Sinnfloor 111mm, dubbel rachelwerk, isolatie Sinnfloor 111mm, gewichtsbelasting ongeschoord/aard prefab beton 90mm
- spouw 60mm, prefab beton 90mm
- prefab beton 90mm (kopwanden)
- prefab beton 90mm (langswanden)
- 7004 binnenwand cellenbeton 70mm GI/4000
- 10050 binnenwand cellenbeton 100mm GI/4000
- M8100 binnenwand gelaste metal stud 100mm
- opdekdeur in plaatstalen kozijn met bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- opdekdeur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- gebuisde deur in plaatstalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

Bouwbesluit gegevens

- vloerbelasting vloer 850m² volgens aan Bbl § 4.2 lid 4.2.3
- hekwerken voldoen aan Bbl § 4.2.1 en 4.2.3.
- trappen voldoen aan Bbl § 4.2.2 en 4.2.3.
- vluchtwegbreedte gewaarborgen volgens aan Bbl § 4.2.1b
- vloerlegel afwerking voldoen aan Bbl § 4.3.5.
- een verblijfsruimte heeft tenminste 1 m². bedraagt 5 m² plattegrond (Bbl § 4.3.5.)
- (min.)lichtinval ingen ramen en muizen voldoen aan Bbl § 4.3.0
- vrije doorgang deur min. 85x208 (m.u.v. kast, techn. ruimte) Bbl § 4.6.1
- brandcompartimentering Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenorm
- vulwater afvoeren Bbl § 4.7.4 aansluiten op gemeentenorm
- Ri-waarden conform BENG-berekening (min. Bbl § 4.4.1)
- luchtdichtheid conform BENG-berekening Bbl § 4.7.3 conform voorschriften NEN 2000
- meterkast en invoeren (elektra, water en communicatie) conform eisen NEN2768 en richtlijnen Nutsbedrijven RIVA uitvoeren.
- ventilatie meterkast/ruimte aan de buitenzijde (op 200 mm van de boven- en onderzijde van de meterkast) met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm² met afsluitbaar rooster met een vrije doorlaat van tenminste 200 cm²
- indien er brandwerstlag aanwezig is dient vgs. de NEN 6068 2020 een brandwerende afsluiting te worden toegepast.
- de buitenzijde voor ten minste 30% te voorzien van klasse 'B'

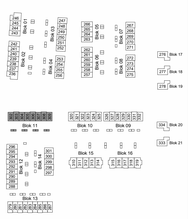
Brandgegevens

- brandscheidende wanden in 60 min brandwerend (vrijgs. ingenieur constructeur)
- brandscheiding 60 minuten WB(B0) tussen de woningen
- brandscheiding 30 minuten B(G90) tussen de bergingen
- AOD (automatisch lagere rookbergingen)
- Per brandcompartiment lagere rookbergingen
- Vol. Vol. Vol.
- = rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- wm = opstelplaats wasmachine
- wd = opstelplaats wasdroger
- = hemelwaterafvoer
- = knuppluik
- mv = mechanische ventilatie-unit incl. warmteterugwinsmt
- = in / uit/ uitblaasventiel
- = mechanische ventilatie
- = ventilatie kleurmarkering
- vvw = electrische radiator
- = kanalen in het zicht

Situatie



3D Impressie



F				
E				
D				
C				
B				
A				
rev.	toelichting		dd	init.

VAN WIJNEN — Van Wijnen Postbus 1126 3300 AS Dordrecht — T: 078-633 39 11 — E: info@vanwijnen.nl — I: www.vanwijnen.nl

Wij — Daniëlle Rhijnsburg B.V. Koppelstraat Kortenhoef 6, 3641 GA Zuidu Postbus 1126, 3300 BC Dordrecht T: 085 273 24 44 E: info@wijdelft.nl I: www.wijdelft.nl

opdrachtgever: BPD te Delft
ontwerp: van Egmond, architecten te Noordwijk
projectlocatie: Noorderduin fase 5 en 6
tekeningtitel: Omgevingsvergunning Overzicht blok 11

datum: 17-01-2026
schaal: 1:100
getekend: Rhijnsburg
gezien: mg. M. van der Spoel
gecontr: M. de Ruiter
werkn: 26 036
tekeln: B-DO-11-101